



1.8 - PE

GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GYD-01/63-4/2016.

Ügyintéző: Dimény Gábor
Telefon: (96) 795-676

Tárgy: Nyúl község településrendezési
terv módosítása
Mellékletek:
Hiv. szám: 135-15/2016.

SCHMIEDT HENRIK
polgármester

NYÚL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

NYÚL
Kossuth utca 46.
9082

NYÚLI POLGÁRMESTER HIVATAL 9082 Nyúl, Kossuth L. u. 46.	
Érk.: 2016. APR. 08	Iktatószám: 135-15/2016
Előadó: PE	Megjegyzés: —

Tisztelt Polgármester Úr!

A megküldött tárgyi dokumentációt, a véleményezési eljárásban résztvevők csatolt nyilatkozatait, az egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét és az önkormányzat döntését áttanulmányoztam. A tervezetről az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § alapján kialakított véleményem a következő:

A tervmódosítás előző eljárási lépései során keletkezett előzmény iratokat áttekinttem, megállapítottam, hogy a terv egyeztetése a fent hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, továbbá az érintett államigazgatási szervek véleményét a tervezés folyamán figyelembe vették.

Tárgyi dokumentáció képviselőtestület elé terjesztése ellen kifogást nem emelek.

Polgármester

Előadó

Felhívom Polgármester Úr figyelmét hogy:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(2) A polgármester a településrendezési eszközt – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítést és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

(3) Amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

(4) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról.”

Emlékeztetem, hogy záró véleményemet a döntésre jogosult testülettel ismertetni kell.

A dokumentációt részemre 1-1 papíralapú, illetve elektronikus adathordozón rögzített (PDF formátumú) példányban, a tervlapokon vonatkozó *rendelet, vagy határozat számát föltüntetve és azt a jegyző által hitelesítve* kérem megküldeni. Emlékeztetem arra is, hogy a jóváhagyott teljes tartalmú dokumentációt PDF, térképek esetén GML formátumban megőrzésre a Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit KFT. (1111 Budapest, Budafoki út 59. E/3. ép.) rendelkezésére kell bocsátani.

Győr, 2016. április 6.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Végh Csaba
állami főépítész

