

Iktatószám: NY/2022-2/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. július 22. napján 14.30 órakor** a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott **rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.**

Jelen vannak:

A képviselő-testület részéről:

Raff Tamás polgármester
Kiss Olivér Istvánné alpolgármester
Anghelyi Ádám képviselő
Bejczy Ádám képviselő
Buzás Tiborné képviselő
Németh Viktor képviselő
Pohárnik János Béláné képviselő

Állandó tanácskozási joggal meghívott:

Németh Dóra jegyző

Az ülésen részt vett Bakonyi Péter a Civilek a Nyúli Sportért Egyesület titkára.

Raff Tamás polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből 7 képviselő jelen van.

Ezt követően javaslatot tett a meghívó szerint az alábbi napirendi pontok tárgyalására, melyek az alábbiak:

1. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
2. Előterjesztés gépjármű használatba adásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
3. Előterjesztés 836/3. hrsz-ú ingatlan értéknövelő beruházásának támogatásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
4. Előterjesztés beszerzési eljárást lezáró döntésről Ady Park Játsszótéri eszközök beszerzése
Előterjesztő: Kiss Olivérné alpolgármester, beszerzési bírálóbizottság elnöke

Mivel kérdés, javaslat nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pontok tárgyalása tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2026.(VII.22.) Határozata
a 2026. július 22- i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

1. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
2. Előterjesztés gépjármű használatba adásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
3. Előterjesztés 836/3. hrsz-ú ingatlan értéknövelő beruházásának támogatásáról
Előterjesztő: Raff Tamás polgármester
4. Előterjesztés beszerzési eljárást lezáró döntésről Ady Park Játsszótéri eszközök beszerzése
Előterjesztő: Kiss Olivérné alpolgármester, beszerzési bírálóbizottság elnöke

1. napirendi pont

Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester elmondta, ahogy az előterjesztésben is szerepel az Mötv. 2026.07.01-i változásával megszűnt a polgármesterek, alpolgármester költségtérítése. Mivel az alpolgármester juttatásait a képviselő-testület állapítja meg, ezért szükséges a jelen határozat elfogadása.

Kiss Olivérné alpolgármester az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján bejelentette személyes érintettségét, így a képviselő-testület először a személyes érintettség tárgyában szavazott.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 0 igen 6 nem 1 tartózkodás szavazás mellett meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2026.(VII.22.) Határozata
Kiss Olivérné alpolgármester döntéshozatalból történő kizárásáról

A képviselő-testület úgy határozott a napirendi pont tárgyalásánál nem zárja ki Kiss Olivérné alpolgármestert a döntéshozatalból.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2026. (VII.22.) Határozata

az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

és a 76/2025. (VII.8.) Határozat visszavonásáról

Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§. (2) bekezdése alapján Kiss Olivérné alpolgármester tiszteletdíját a törvényben meghatározottak szerint 2026. július 1. napjától kezdődően havi bruttó 350.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület a 76/2025. (VII.8.) Határozatát visszavonja, tekintettel arra, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése 2026. július 1. napjától hatályon kívül helyezésre került.

A képviselő-testület felkéri a Nyúli Polgármesteri Hivatal munkaügyi-és hagyatéki ügyintézőjét, hogy gondoskodjon az alpolgármesteri tiszteletdíj határozatban foglaltak szerint történő számfejtéséről.

Felelős: Kottyán Zoltánné munkaügyi-és hagyatéki ügyintéző

Határidő: havonta, folyamatosan

2. napirendi pont

Előterjesztés gépjármű használatba adásáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester az írásban megküldött anyagot szóban az alábbiakkal egészítette ki:

Bakonyi Péterrel beszéltek a település jelenlegi helyzetéről, ahol felmerült, szükség lenne egy járműre a településkarbantartói feladatok ellátáshoz és Bakonyi Péter ennek megoldásában szeretne segíteni. Ennek jogi megoldását is egyeztetették, az lenne a használati megállapodás azzal, hogy az egy év alatt az önkormányzat fizetné a jármű casco, kötelező biztosítását, fenntartási, üzemeltetési költségeit. Ezt az előterjesztés tartalmazza. Az ingyenes használat egy évre szól.

Kérte a jelenlévőket, tegyék fel a kérdéseiket akár az előterjesztéshez, akár Bakonyi Péterhez.

Buzás Tiborné képviselő megkérdezte, miért van szükség arra, hogy kölcsönkérjen az önkormányzat egy autót, nem tud venni az önkormányzat összél? Valamint mit csinálunk egy év múlva az autóval? Megvesszük, vagy nem? Megkérdezte továbbá Bakonyi Pétertől, ez neki miért jó?

Németh Dóra jegyző válaszában elmondta, arról majd a szerződés lejárta előtt tárgyalnak a felek. A július 16-án érkezett tájékoztató levél, amennyiben azokban a pályázatokban visszafizetés lesz, magáért beszél, mert ez megint közel 60 millió Ft, és nem arról kell beszélni ez esetben, hogy mire költsünk még azon felül, ami tervezve van, hanem arról, hogyan módosítsuk a költségvetést és hogyan tudjuk visszafizetni ezt az összeget, kitől kérünk segítséget, anyagi támogatást, és ha nem kapunk, akkor esetleg részletfizetést tudunk kérni.

Bakonyi Péter elmondta, ő lokálpatrióta és ez egy felajánlás a részéről. Elmondta még, az volt a kérése, a casco és kötelező biztosítást vállalja át az önkormányzat az üzemeltetésen túl. Hozzátette, édesapja 43 évet tanított Nyúlon, a szociális bizottság elnöke volt és képviselő, és az utolsó időszakát nem úgy sikerült megoldani, ahogy kellett volna, és ez ennek kompenzálását is szolgálja.

Szóba került, hogy a II. félévben a bevételek függvényében tervezte volna az önkormányzat a jármű vásárlását és a mobilgarázst, de erre nem lesz ennek ismeretében lehetőség.

Bejczy Ádám képviselő megjegyezte, arról kell dönteni, elfogadja-e a képviselő-testület a felajánlást, vagy sem.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének

80/2026. (VII.22.) Határozata

SZJ 653 forgalmi rendszámú gépjármű használatba adásáról, használati megállapodás jóváhagyásáról

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a Bakonyi Péter Tamás 9081

Győrújbarát, Szőlővirág körtér 64. szám alatti lakos tulajdonában lévő SZJ 653

forgalmi rendszámú, FORD FC Transit típusú járművet a mellékelt használati

megállapodásban foglaltak szerint 2026.08.01-2027.07.31. napja között, egy éves

határozott időtartamra használatba veszi.

A jármű fenntartásával, üzemeltetésével járó kiadások a használatba

vevőt terhelik. A használatba vevő gondoskodik arról, hogy a forgalmi

engedélyben üzemeltetőként feltüntetésre kerüljön.



A használatba vevő köteles a járműre CASCO és Kötelező gépjármű-felelősség biztosítást kötni.

A használat során esetlegesen felmerült hibákért, károkért a használatba vevő tartozik felelősséggel.

A használatba vevő külön írásos dokumentum alapján jogosult a járművet az önkormányzat munkavállalója részére – a munkavégzéshez kapcsolódóan – átadni.

A használati megállapodás a melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megállapodás aláírására.

Felelősök: Németh Dóra jegyző, Raff Tamás polgármester

Határidő: 2026. július 27., a határozat megküldése tárgyában
2026. július 31. a megállapodás tárgyában

3. napirendi pont

Előterjesztés 836/3. hrsz-ú ingatlan értéknövelő beruházásának támogatásáról

Előterjesztő: Raff Tamás polgármester

Raff Tamás polgármester az írásban megküldött előterjesztést az alábbiakkal egészítette ki:

Folyamatosan fejlődik a sporttelep, és a futópálya átadásával egyidőben több olyan értéknövelő fejlesztés is történt, melyhez- utólag – hozzá kell járulni, illetve van az előterjesztésben olyan tétel, ami még nem indult el, de kell hozzá írásos hozzájárulás. Ezek a tételek összességében több milliós értéket jelentenek és a település fejlődését szolgálják.

Pohárnik Jánosné képviselő hozzátette, ez nem öncélú felajánlás, hanem a település érdekében tett felajánlás, amit meg kell köszönni, ez az itt élők érdeke, ezért a hozzájárulás megadását javasolja.

Bakonyi Péter elmondta, a kamerákra a vagyonvédelem, a rongálás miatt van szükség. A komplexum részben van bekerítve jelenleg, és most a hátsó rész is bekerítésre kerülne. Felajánlotta továbbá, amennyiben komposztálni szeretne az önkormányzat, akkor a Jókai utca felől is lenne egy bejárat.



Kiss Olivérné alpolgármester megjegyezte, bízunk abban, amennyiben a Petőfi utcai telek rendbetétele megtörténik, utána az nem lesz szeméttel telehordva újra.

Buzás Tiborné képviselő elmondta, Bakonyi Péter sokat jótékonykodik, és most minden egyes alkalommal, engedélyt kell kérnie az önkormányzattól, viszont mivel ez közcélú, miért kell mindig hozzájárulnia a testületnek ehhez? Az önkormányzat nem szól bele, kinek adja tovább a létesítményt a használó, akkor erre miért van szükség?

Németh Dóra jegyző válaszában elmondta, így szól a felek közötti megállapodás, ami azért készült, hogy legyen betartva. Az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa, ha nem tud róla, milyen értéknövelő beruházás történik az ingatlanán, akkor azt hogyan dokumentálja. Továbbra is javasolja az írásbeli hozzájárulást akkor, amennyiben a használó értéknövelő fejlesztést hajt végre.

Buzás Tiborné képviselő megkérdezte, ez TAO támogatásból van-e? Nyújtottak-e be?

Bakonyi Péter válaszában elmondta, ez nem TAO támogatásból valósul meg, ez a saját erőforrásaiból megvalósuló fejlesztés.

Pohárnik Jánosné képviselő megjegyezte, az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, tudnia kell, milyen fejlesztés történik a területén, és ha minden írásban szabályosan rögzítve van, akkor se az önkormányzatba, se az egyesületbe nem tud senki belekötni. Hozzátette, a TAO-s pénzeknek van maga szabályrendszere.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének

81/2026. (VII.22.) Határozata

hozzájárulás adása a 836/3. hrsz-ú ingatlan fejlesztéséhez

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Civilek a Nyúli Sportért Egyesület az ingatlanon 17 db lámpatestet helyezzen el a futópályaépítéshez kapcsolódó fejlesztésként a mellékletben csatolt számla alapján. A képviselő-testület hozzájárul a lámpák kihelyezésével járó járulékos munkák elvégzéséhez.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Egyesület 110, illetve 120 méter hosszban a terület hátsó részén kerítést építsen.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az épület hátsó részének egy része

- a szennyvízbekötés közelében- térburkolatot kapjon 70 m² nagyságban.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Egyesület a vagyonvédelem céljából



12 db kamerát helyezzen el és működ- tesszen az ingatlanon.

Ennek tárgyában a felek között a kamerák elhelyezésére és üzemeltetésére külön megállapodás kerül elfogadásra, mely tartalmazza a megfigyelés célját, a kamerák pontos helyét és műszaki paramétereit, valamint az adatkezelők személyét és azok felelősségét.

A tulajdonosi hozzájárulások alapja: a felek közötti üzemeltetési szerződés V/11. pontja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse, valamint készítse el a megállapodást a kamerák elhelyezése tárgyában, melyet köteles azt előzetesen az önkormányzat adatvédelemért felelős szakemberével véleményeztetni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelősök: Németh Dóra jegyző, Raff Tamás polgármester

Határidő: 2026. július 31., a határozat megküldése tárgyában

2026. augusztus 31. a megállapodás tárgyában

4. napirendi pont

Előterjesztés beszerzési eljárást lezáró döntésről Ady Park Játsszóteri eszközök beszerzése

Előterjesztő: Kiss Olivérné alpolgármester, beszerzési bírálóbizottság elnöke

Kiss Olivérné alpolgármester elmondta, a bírálóbizottság ma 14 órakor tartotta meg az ajánlatok bontásáról és értékeléséről szóló ülését. Hozzátette, a LEADER pályázatban előzetesen kell feltételes beszerzési eljárást lefolytatni.

Nyúl Község Önkormányzata felhívására 3 (három) Ajánlattevő nyújtotta be határidőre, melynek időpontja 2026. július 21. napja 14 óra ajánlatát:

név: Játsszóter 2006 Kft.

cím: 9162 Bezi, Szabadság u. 46.

adószám: 13773555-2-08

Ajánlati ár: 5.405.000 Ft+Áfa:1.459.350 Ft, összesen: 6.864.350 Ft

név: KRISZ-TOR-FA Bt.

cím: 9155 Lébény, Vasvári P. u. 8.

adószám: 22136723-2-08

Ajánlati ár: 6.298.000 Ft+Áfa= 1.700.460 Ft, összesen: 7.998.460 Ft

név: PLACCS Kft.

cím: 3128 Vizslás, Kossuth u. 73.

adószám: 24986823-2-12

Ajánlati ár: 7.257.000 Ft+Áfa=1.959.390 Ft, összesen: 9.216.390 Ft

Az Önkormányzat képviselői a benyújtott ajánlatokat szabályosnak ítélték meg. A beszerzési bírálóbizottság azt javasolja a döntéshozó képviselő-testületnek, hogy az árajánlatok közül az alábbi Ajánlattevőt választja ki nyertesnek:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Játszótér 2006 Kft.	5.405.000	1.459.350	6.864.350

Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. A bírálóbizottság jelzi, hogy szerződés hatályának beálltára csak abban az esetben kerülhet sor, amennyiben az önkormányzat a fenti pályázaton nyertes lesz, és a támogatási összeg fedezi a fenti kiadást.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Nyúl Község Önkormányzata Képviselő-testületének

82/2026. (VII.22.) Határozata

nyertes ajánlattevő kiválasztásáról -feltételes beszerzési eljárásban

A képviselő-testület Pannónia Kincse településeinek megújítása című,

KAP-RD57-072-2-26 kódszámú felhívás keretében megvalósítandó,

„a nyúli Ady park játszóterének felújítása” elnevezésű projekthez kapcsolódó

előzetes és feltételhez kötött beszerzési eljárásban a Játszótér 2006 Kft.

(9162 Bezi, Szabadság u. 46. adószám: 13773555-2-08) ajánlatét hirdeti ki nyertesnek.

Ajánlati ár: 5.405.000 Ft+Áfa:1.459.350 Ft, összesen: 6.864.350 Ft

A képviselő-testület a nyertes ajánlattevővel úgy köt szerződést, amennyiben a fenti kódszámú pályázatra benyújtott támogatási kérelme pozitív elbírálásban részesül és a megvalósításhoz szükséges forrás 95 %-a támogatásból 5 %-a önerőből rendelkezésre áll, akkor lép az hatályba. tekintettel arra, hogy a pályázat 5 % önerőt igényel és támogatás nélkül a képviselő-testület nem kívánja a fejlesztést megvalósítani.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

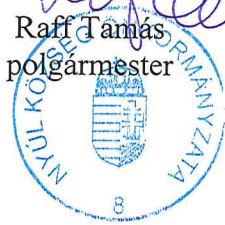
Felelősök: Németh Dóra jegyző, Raff Tamás polgármester

Határidő: 2026. július 27., illetve 2026. július 28.

Szóba került, milyen eszközök vannak a pályázatban, ezért a kiküldött ajánlatkérést áttanulmányozták a jelenlévők, és megállapították, hogy vannak benne padok, kerítés, új játékok és játékhelyezések.

Az egész park felújítására van árajánlat, mely 40 millió Ft lenne, most ebben a pályázatban a játszótér fejlesztés valósulhatna meg és a jövőben kerülhetne sor a park további fejlesztésére.

Mivel egyéb javaslat, észrevétel, közérdekű bejelentés nem történt **Raff Tamás polgármester 15. 35 órakor a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.**


Raff Tamás
polgármester


Kmf.


Németh Dóra
jegyző

