NYÚL
SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:2000

É

Győr
82. sz. főút
M1 autópálya

MÁV nyomvonal Győr

Győrújbarát
8311 sz. út

MÁV nyomvonal Veszprém

Veszprém
Tervezett 82. sz. főút

Veszprém
82. sz. főút

82

elkülönítő vasút

É

NYÚL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL SZÓLÓ 16/2019. (XII.9.) ÖNKORMÁNYATI RENDELETÉNEK 1. MELLÉKLETE.
EGYSÉGES SZERKEZETBEN!

A TERVLAPOT MÓDOSÍTOTTA:
NYÚL KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ .../2024. (...) ÖNKORMÁNYATI RENDELETE.
A TERVLAP A MÓDOSÍTÓ RENDELET 1. MELLÉKLETE.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

Trend-Terv Településtervező Iroda
9081 Győrújbarát, Fő utca 26.
Tel: +36 20/476-2998
trendterv@trendterv.hu

Tervező:	Németh Eszter okl. településmérnök TT 08-0597	Megbízó:	Nyúl Község Önkormányzata 9082 Nyúl, Kossuth Lajos u. 46.
Tervezők:	Otolics Anita okl. településmérnök	Megbízás tárgya:	Nyúl településrendezési tervi eszközeinek módosítása
		Rajz megnevezése:	Szabályozási terv
		Dátum:	2024.11.11.
		Lépték:	M=1:2000
		Munkaszám:	TT-23301
		Tervfázis:	záró véleményezési
		Rajzszám:	SZAB-M7

Jelmagyarázat

- Közlekedési célú övezeti terület
- Közigazgatási határ
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet határa
- Építési övezet, övezeti jele
- Településközponti vegyes terület
- Gksz- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip- Ipari gazdasági terület
- Tk- Turisztikai célú terület
- Kge- Különleges terület - Nagykiterjedésű sportcélú célú terület
- Kmk- Különleges terület - Hulladék lerakó
- Kt- Különleges terület - Temető
- Kmű- Különleges terület - Műszaki célú
- Kms- Különleges terület - Megújuló energiaforrás hasznosításának célját szolgáló terület
- Kv-sf- Különleges terület - Alapterületében
- Javasolt védőtávolság
- Javasolt megszüntető jel
- Kötelező megszüntető jel
- Javasolt közlekedési célú övezeti határ
- Településközponti vegyes területen megközelítésre kötelezett területek
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Kerékpárút összekötő/kiszolgáló
- Helyi jelentőségű védett érték
- Natura 2000 területi határa
- Országos jelentőségű természeti területhez tartozó
- Országos ökológiai hálózat - magterület
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Tájképvédelmi terület határa
- Tájvédelmi körzet határa
- Egyedi tájérték
- Helyi jelentőségű védett természeti érték
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határa
- Fő közlekedési jeggel érintett terület határa
- Helyi védelmi védelem
- Egyedi tájérték
- Vadátjárónak szánt területek határa
- Nagyvízmederben lévő vízfolyásnyomvonal
- Árvízvédelmi célú fejlesztések
- Árvízi, belvízi érintettség területi határa
- Építési vonal
- Földmű építési határvonal
- Műtárgyak építési határvonal
- Építési tiltó határa
- A tiltó- és korlátozó övezet - területfelhasználás
- A tiltó-korlátozó vízszint
- Védelmi fehér védővezeték határa
- Védelmi kék védővezeték határa
- Védelmi felszíngyűjtővel "A" védővezeték határa
- Védelmi felszíngyűjtővel "B" védővezeték határa
- Építési tiltósáv határa
- Tulajdonosi határ
- Településrészi lejtésviszonyok érintett területei