

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2024. december 10-én a Nyúli Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

A bizottság részéről:

Németh Viktor, a bizottság elnöke
Anghelyi Ádám, a bizottság tagja
Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja
Buzás Tiborné, a bizottság tagja
Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja
Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Állandó tanácskozási joggal:

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal:

Raff Tamás polgármester
Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a 6 bizottsági tagból 6 bizottsági tag jelen van.

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek napirendet módosító javaslata?

Napirendet módosító javaslat nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Javasom, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslatként” című napirendi pontot, valamint a „Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslatként” című napirendi pontot.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslatként” című napirendi pontot, valamint a „Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslatként” című napirendi pontot.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:



Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

45/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: 2024. december 10-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy döntött, hogy a 2024. december 10-i ülés tárgyalandó napirendi pontjai közé felveszi a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslat-tétel” című napirendi pontot, valamint a „Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslat-tétel” című napirendi pontot.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

Több, napirendet módosító javaslat nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Az elfogadott módosításokkal szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság 1. napirendi pontként az „Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapításáról, javaslat-tétel”; 2. napirendi pontként az „Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervéről, javaslat-tétel”; 3. napirendi pontként a „Dr. Begya László szerződés módosítási kérelmének megtárgyalása, javaslat-tétel”; 4. napirendi pontként az „Előterjesztés a Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról, javaslat-tétel”; 5. napirendi pontként a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslat-tétel”; 6. napirendi pontként az „Előterjesztés a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálásáról, javaslat-tétel”; 7. napirendi pontként a „Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslat-tétel”; 8. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

46/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: 2024. december 10-i ülés napirendje.

1. **Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapításáról, javaslat-tétel**

Előadó: Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

2. **Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervéről, javaslat-tétel**

Előadó: Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

3. **Dr. Begya László szerződés módosítási kérelmének megtárgyalása, javaslat-tétel**

Előadó: Raff Tamás polgármester

4. **Előterjesztés a Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról, javaslat-tétel**

Előadó: Raff Tamás polgármester

5. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslatétel**
Előadó: Raff Tamás polgármester
6. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírásra beérkezett pályázatok elbírálásáról, javaslatétel**
Előadó: Raff Tamás polgármester
7. **Kó-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslatétel**
Előadó: Raff Tamás polgármester
8. **Egyebek, kérdések**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.napirendi pont

Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapításáról, javaslatétel

Előadó: Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza a polgármesteri tisztséget betöltők díjazását. A jogszabály 2024. november 29. napjával módosult, ezért szükséges a polgármester illetményének és költségtérítésének tárgyalása. A 2025. évi költségvetési törvényjavaslatban szerepel, hogy a 30 ezer fő lélekszámot meg nem haladó településeken az adóerőképesség figyelembevétele mellett január 8-ig Kormányrendelet lesz arról, hogy az emelt bért hogyan támogatja egyes önkormányzatoknál a Magyar Állam. Január végéig a teljes évi összeget át fogja utalni az állam az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára. Ezt a támogatást csak erre lehet felhasználni, és el kell vele számolni.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Eddig is a polgármesterek bérét 100%-ban a Magyar Állam fizette?

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Nem.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Itt eddig ezt kommunikálták felénk, ezek szerint félre voltunk tájékoztatva, a Magyar Állam nem állja 100%-ban a polgármesterek fizetését.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

2022-ig állta, 2022. januárban kaptak a polgármesterek az előző fizetésükhöz képest viszonylag magasabb bért, és akkor is Kormányrendelet szerint az adóerőképesség függvényében kaptak az önkormányzatok erre támogatást. Van egy úgynevezett önkormányzatok általános támogatása, aminek van egy része, amit bármire felhasználhatunk, például alpolgármesteri tiszteletdíjra.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

A képviselő-testület adminisztratív módon jóváhagyja a polgármesterek fizetését, abba nem szólhat bele.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Igen. Viszont az alpolgármester tekintetében jogszabály rendelkezik a tiszteletdíj és a költségtérítés megállapítására vonatkozóan. Az alpolgármester a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával a tiszteletdíj egészéről vagy egy részéről lemondhat, viszont a költségtérítésről nem mondhat le.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Kérlek tájékoztass minket a képviselő-testület tagjainak és a bizottságok nem képviselő tagjainak tiszteletdíjáról.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Ezeket nem finanszírozza az állam, azt az önkormányzatoknak kell kigazdálkodniuk az adott évi költségvetésből.

A bizottság tagjai és a megjelentek a költségtérítés kifizetéséről, a továbbképzéseken való részvételről általános beszélgetést folytattak.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy „A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról” szóló határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

47/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésnek megállapításáról, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy „A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról” szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

2.napirendi pont

Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervéről, javaslattétel

Előadó: Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

A belső ellenőrzés végrehajtását a szabályzatok felülvizsgálata témakörben szeretném kérni. Az év első felében az összes, jelenlegi szabályzatot felülvizsgálom, majd a már felülvizsgált szabályzatokra kérném a belső ellenőrzés lefolytatását.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy „A 2025. évi belső ellenőrzési tervről” szóló határozati javaslatot fogadja el.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

48/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervéről, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy „A 2025. évi belső ellenőrzési tervről” szóló határozati javaslatot fogadja el.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

3. napirendi pont

Dr. Begya László szerződésmódosítási kérelmének megtárgyalása, javaslattétel

Előadó: Raff Tamás polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Raff Tamás polgármester

Begya doktor úr kérelme arra vezethető vissza, hogy amikor megvette a szolgálati lakást, orvosi rendelőt, az akkori polgármesterrel kötött egy olyan szerződést, hogy egyenlőség legyen a két házi orvos között, ugyanis a másik házi orvosi rendelő költségeit fizette az önkormányzat. A szerződésre hivatkozással doktor úr minden év végén számlát állított ki az önkormányzatnak. Kértem, hogy ezt tisztázzuk, ne becsült összegek legyenek, hanem gyűjtse ki az éves rezszi költségeit. A kimutatásból látszik, hogy éves szinten 1.479.300,- Ft a rezszi összege. A kimutatásban vannak olyan tételek, amelyeket át kellene beszélni, mert nem biztos, hogy mindet az önkormányzatnak kellene fizetnie. Kértem, hogy ne év végén egy összegben nyújtson be számlát, hanem nézzük át a tételeket és havi átalányt fizessünk.

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

A másik rendelőre mennyit fizetünk?

Raff Tamás polgármester

Azt nem gyűjtettem ki.

A bizottság tagjai és a megjelentek a kimutatásban szereplő tételekről, a támogatás mértékéről általános beszélgetést folytattak.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Az elhangzottakat összefoglalva: a polgármester úr üljön le tárgyalni a házi orvossal, a házi orvos a közműszámlákat mutassa be, és a tárgyalások után a kérelem legyen újra a testület elé terjesztve. Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy Dr. Begya László háziorvossal folytasson tárgyalásokat, majd azt követően a kérelmet terjessze újra a testület elé.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

49/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Dr. Begya László szerződés módosítási kérelmének megtárgyalása, javaslatétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy Dr. Begya László háziorvossal folytasson tárgyalásokat, majd azt követően a kérelmet terjessze újra a testület elé.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

4. napirendi pont

Előterjesztés a Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról, javaslatétel

Előadó: Raff Tamás polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Raff Tamás polgármester

Nem tudom, hogy mióta van szerződés az épület elbontására vonatkozóan, de az elmúlt évben a testület úgy döntött, hogy a feladat elvégzésére 2024. május 31-ig ad határidőt. Ismertette a feladat elvégzésére kötött szerződés előzményeit. A munka nem lett a megadott határidőre elvégezve. Egyeztettem a vállalkozóval, és kértem, hogy a szerződés módosításnál határozzunk meg egy kötbért. A kötbér mértékére vonatkozóan nem javasoltam semmit, ebben kérem a véleményeket.

Németh Dóra helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

A vállalkozási szerződésben szereplő vállalkozási díjhoz köthető a kötbér.

Bejczy Ádám, a bizottság tagja

Itt kötbért nem lehet meghatározni, hanem maximum megíiusulási díjat.

A bizottság tagjai és a megjelentek általános beszélgetést folytattak a szerződés módosítás tartalmáról, valamint az eddig elvégzett munkáról.

Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja

A kerítéssel kapcsolatban fenntartásom van. Ha nem lett volna ott az épület a szomszédnak kerítést kellett volna építenie. Most milyen alapon kéri, hogy építsünk oda kerítést?

Raff Tamás polgármester

Nem kérhet.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Mi van, ha telekhatárra épült az épület?

Raff Tamás polgármester

A kerítés építésének szabályai megváltoztak.

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Kerítésépítésre senki nem köteles.

A bizottság tagjai és a megjelentek a kerítésépítés szabályairól általános beszélgetést folytattak.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Polgármester úr újra tárgyaljon a vállalkozóval, és ajánlja fel neki, ha a vállalkozó az újonnan megállapított határidőig nem végzi el a munkát, akkor az önkormányzat három árajánlatot kér a feladat elvégzésére, és annak költségeit a vállalkozónak kell viselnie. Mi nem akarjuk a vállalkozót bántani, de ha motivációt szeretne érezni, akkor ezzel lehetne.

Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja

A vállalkozó által eddig elvégzett munkából az önkormányzatnak előnye származott, de a munkafolyamat megakadt. A vállalkozót fizetésre nem feltétlenül kell kötelezni.

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

A területen rágcsálók vannak. A rágcsálóirtásról az önkormányzat is gondoskodhat, kivéve, ha a szerződésében ez szerepel.

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

Mi kell neki hozzá, hogy a munkát be tudja fejezni?

Raff Tamás polgármester

Minden eszköz a rendelkezésére áll. Javaslom, hogy várjuk meg 2025. május 31-ét, és rögzítsük majd az akkori állapotot.

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Az életveszélyes állapot meg van szüntetve?

Raff Tamás polgármester

Igen.

Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja

Az a fal, ami a kerítést helyettesíti, veszélyes. Lehetne a szerződést úgy módosítani, amiben kikötjük, hogy 2025. május 31-ig teljesen eltakarít mindent, 2025. január 31-ig pedig a földfelszín feletti falazatokat a veszélyes állapot megszüntetése érdekében bontsa el.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Az önkormányzat kérjen árajánlatot rágcsálóirtásra.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

4



Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása” tárgyú határozati javaslatot azzal a módosítással fogadj el, hogy az 1. pont a következő legyen: „Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Váczi Tamás 9082 Nyúl, Jókai utca 22. szám alatti lakossal a régi iskola épületének (Nyúl, Petőfi S. u. 17-19.) elbontására kötött vállalkozási szerződést módosítja akként, hogy az új teljesítési határidő 2025. május 31. napja azzal, hogy a vállalkozó 2025. január 31. napjáig köteles a területen lévő földfelszín feletti falazatokat elbontani a veszélyes állapot megszüntetése érdekében.”

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

50/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Előterjesztés a Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Régi iskola épületének elbontására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása” tárgyú határozati javaslatot azzal a módosítással fogadj el, hogy az 1. pont a következő legyen: „Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Váczi Tamás 9082 Nyúl, Jókai utca 22. szám alatti lakossal a régi iskola épületének (Nyúl, Petőfi S. u. 17-19.) elbontására kötött vállalkozási szerződést módosítja akként, hogy az új teljesítési határidő 2025. május 31. napja azzal, hogy a vállalkozó 2025. január 31. napjáig köteles a területen lévő földfelszín feletti falazatokat elbontani a veszélyes állapot megszüntetése érdekében.”

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

5.napirendi pont

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslattétel

Előadó: Raff Tamás polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérem a napirendi pont ismertetését.

Raff Tamás polgármester

Minden pályázót szeretnénk támogatásban részesíteni. Javaslom, hogy a bizottság támogassa, illetve javasolja a testületnek, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban a szociális rászorultságot úgy határozza meg, hogy: „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 310.000,- Ft összeget”.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek elfogadásra, hogy Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban az 1. „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 200.000,- Ft összeget” szövegrész helyett „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 310.000,- Ft összeget” szövegrész szerepeljen.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

51/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzat módosítása, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy elfogadásra, hogy Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásáról szóló szabályzatban az 1. „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 200.000,- Ft összeget” szövegrész helyett „Szociálisan rászorult az a pályázó: akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a 310.000,- Ft összeget” szövegrész szerepeljen.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

6.napirendi pont

Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírására beérkezett pályázatok elbírálásáról, javaslattétel

Előadó: Raff Tamás polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérem a napirendi pont ismertetését.

Raff Tamás polgármester

A pályázati felhívásra 6 db pályázat érkezett. Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a szabályzat módosítását, úgy minden pályázó támogatható.

Az állam az önkormányzat által támogatásban részesítetteknek maximum 5 ezer Ft / hó összegű támogatást biztosít. Az önkormányzat által megállapított támogatást 10 hónapon keresztül kell folyósítani, a megállapított támogatás a következő évi költségvetést terheli. Az elmúlt évben 13 ezer Ft / hó összegű támogatást nyújtott az önkormányzat a pályázóknak. Az idei évben, ha pályázónként 10 ezer Ft / hó összeget állapítunk meg, akkor a jövő évi költségvetésbe 600 ezer Ft-ot kell erre a célra betervezni.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A 10 ezer Ft elég?

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

Tavaly 13 ezer Ft-ot adott az önkormányzat.

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző

Semmilyen kötelezettség nincs az összeg megállapítására vonatkozóan.

Raff Tamás polgármester

Az állam annyit tesz hozzá, amennyit az önkormányzat megállapít, de maximum 5 ezer Ft-ot.

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

Javaslom, hogy az idei évben is 13.000,- Ft / fő / hó összeg legyen megállapítva.

Raff Tamás polgármester

Amennyiben 13.000,- Ft / fő / hó összegű támogatást nyújt a képviselő-testület a pályázóknak, úgy a jövő évi költségvetésbe erre a célra 780.000,- Ft-ot kell betervezni.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírására pályázatot benyújtott hallgatók részére egységesen 13.000,- Ft / fő / hó összegű támogatást állapítson meg.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

52/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírására beérkezett pályázatok elbírálásáról, javaslatétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati kiírására pályázatot benyújtott hallgatók részére egységesen 13.000,- Ft / fő / hó összegű támogatást állapítson meg.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

7.napirendi pont

Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslatétel

Előadó: Raff Tamás polgármester

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumokat a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

Raff Tamás polgármester

Kérelmező 1,9 millió Ft-ot fizetett 3 évre bérleti díjként a kérelemben szereplő területért, ami a saját területe mellett található. 2023. évben kérte, hogy 3 évre szeretné a területet bérelni. Vállalkozónak az volt a terve, hogy az ipari parkban lévő 2 ha területére csarnokot épít, de a csarnoképítés meghiúsult, ezért szeretné a bérleti szerződést meghosszabbítani. Vállalkozó kérelmében előadja, hogy a 2024 őszén átadott színvonalas parkoló átadását követően szembesült azzal, hogy kontrasztosan megfordult a kép a parkoló és a síremlék bemutató terület kapcsán, és a bemutató teret hasonló színvonalúra emelné, de ahhoz a bérlemény időtartama nem nyújt elegendő beruházási megtérülést. Vállalkozó megvizsgáltatta a területet földmérővel, és a földmérő arról tájékoztatta, hogy azt a területet nem tudja megvásárolni az önkormányzattól, ezért szeretné az ingatlant hosszútávra, legalább 10-15 évre bérebe venni. 2026 áprilisában jár le az a szerződés, amire 1,9 millió Ft-ot fizetett ki. Ez alapján a havi bérleti díj 52.778,- Ft, ami ha felszorozunk 15 évre 180 hónappal, akkor az kerekítve 9.500.000,- Ft. Ebben

az esetben nem vettük figyelembe az inflációt. Ha csak egy átlagos 5%-os inflációt veszünk, akkor nagyjából 5 millió Ft-tal lesz több az összeg. 15 millió Ft lenne a terület hosszútávú bérleti díja, ami teljesen piaci alapú. A legjobb helyen – a saját üzeme és a temető mellett – van a bemutató tér. Én 20 millió Ft-ban javasolnék ajánlatot tenni. Ha szeretne a főúton venni egy közműves telket, 20 millió Ft alatt nem adják oda.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Mekkora a terület?

Németh Dóra, helyettesítési feladatok ellátásra kijelölt jegyző

685 m².

Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Kivett önkormányzati közút megjelölésű az ingatlan.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Jogilag rendezni kellene.

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

A kerékpárúttal kapcsolatos helyszínbejárás során felvetődött, hogy a Széchenyi István utcából úgy tudják megoldani a biztonságos kikanyarodást, ha a vállalkozó az ingatlanának kerítését elmozdítja.

Raff Tamás polgármester

Erre kötelezni fogják vagy megkérlik?

Buzás Tiborné, a bizottság tagja

Megkérjük.

Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja

A kerítés telekhatáron van. A Széchenyi István utcából történő kikanyarodás esetén a gépjármű elejével a kerékpárútra kell kihajtani. A közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében lenne szükség a kerítés elmozdítására. Erről a vállalkozóval tárgyalni kellene.

Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Meg kell mondanunk, hogy mekkora legyen a bérleti díj összege?

Raff Tamás polgármester

Igen. Vállalkozó a bérleti díjat előre egyösszegben kifizetné.

A bizottság tagjai és a megjelentek a kérelemről, a bérleti díj összegéről, valamint a bérleti szerződés időtartamáról általános beszélgetést folytattak.

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

A 20 millió Ft és a kerítés áthelyezése véleményem szerint korrekt ajánlat 15 évre.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy az Önkormányzat a Kö-Dekor Kft-vel 15 éves időtartamra kössön bérleti szerződést a Nyúl, 704/60. hrsz. alatt nyilvántartott, 685 m² nagyságú, kivett önkormányzati közút megjelölésű ingatlanra, a bérleti díj összegét összesen 20 millió Ft összegben állapítsa meg azzal, hogy a polgármester folytasson tárgyalásokat a Kft. képviselőjével a Nyúl, 680/6. hrsz-ú ingatlanon lévő kerítés elmozdításának lehetőségéről.

4

✓

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

53/2024.(XII.10.)PB határozata

Tárgy: Kő-Dekor Kft. kérelmének megtárgyalása, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy az Önkormányzat a Kő-Dekor Kft-vel 15 éves időtartamra kössön bérleti szerződést a Nyúl, 704/60. hrsz. alatt nyilvántartott, 685 m² nagyságú, kivett önkormányzati közút megjelölésű ingatlanra, a bérleti díj összegét összesen 20 millió Ft összegben állapítsa meg azzal, hogy a polgármester folytasson tárgyalásokat a Kft. képviselőjével a Nyúl, 680/6. hrsz-ú ingatlanon lévő kerítés elmozdításának lehetőségéről.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. december 10.

8. napirendi pont

Egyebek, kérdések

Lajtai Benedek, a bizottság tagja

A Penny miatt a 82-es főúton nagyon forgalom várható. Javaslom, hogy a 82-es számú főútra kérjük fekvőrendőr kihelyezését. Sebességkorlátozó táblát véleményem szerint felesleges kitenni. A Pennynél nagy átmenő forgalom lesz.

Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja

Véleményem szerint a 82-es számú főútra nem engedélyezik fekvőrendőr kihelyezését.

A bizottság tagjai és a megjelentek a 82-es számú főút mellett lévő Penny környékére vonatkozó forgalomlassításról általános beszélgetést folytattak

Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

A polgármester ebben a témában keresse meg a Magyar Közutat.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Mivel egyéb javaslat, észrevétel, közérdekű bejelentés nem történt **Németh Viktor, a bizottság elnöke** 17.58 órakor a bizottsági ülést bezárta.

Németh Viktor

Németh Viktor
bizottsági elnök



K.m.f.

Németh Dóra

Németh Dóra
helyettesítési feladatok ellátására kijelölt jegyző