

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2024. október 29-én a Nyúli Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Németh Viktor, a bizottság elnöke  
Anghelyi Ádám, a bizottság tagja  
Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja  
Buzás Tiborné, a bizottság tagja  
Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja  
Lajtai Benedek, a bizottság tagja

Raff Tamás polgármester  
Kiss Olivér Istvánné alpolgármester  
Dr. Paár Ádám András jegyző  
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető  
Pál Éva településüzemeltető

Sepsi-Szarka Ildikó

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes.  
Kérdezte Anghelyi Ádám bizottsági tagot, vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítést.

Anghelyi Ádám, a bizottság tagja

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítést.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta Anghelyi Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

**A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Anghelyi Ádám bizottsági tagot jelölte ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.**

Németh Viktor, a bizottság elnöke

A bizottság ülésére szóló meghívót a bizottság tagjai megkapták.

Javasom, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca” című napirendi pontot.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca” című napirendi pontot.

**A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

34/2024.(X.29.)PB határozata

Tárgy: 2024. október 29-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy döntött, hogy a 2024. október 19-i ülés tárgyalandó napirendi pontjai közé felveszi a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca” című napirendi pontot.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. október 19.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Javasom, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése” című napirendi pontot.

Kérdezte, hogy a javaslattal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság a tárgyalandó napirendi pontok közé vegye fel a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca” című napirendi pontot.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának

35/2024.(X.29.)PB határozata

Tárgy: 2024. október 29-i ülés napirendjének módosítása.

Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy döntött, hogy a 2024. október 19-i ülés tárgyalandó napirendi pontjai közé felveszi a „Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése” című napirendi pontot.

Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke

Határidő: 2024. október 19.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Kérdezte, hogy van-e valakinek még napirendet módosító javaslata?

Több, napirendet módosító javaslat nem volt.

Németh Viktor, a bizottság elnöke

Az elfogadott módosításokkal szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság 1. napirendi pontként „Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése, javaslattétel”; 2. napirendi pontként a „Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok

ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, javaslatte- tel”; 3. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty Mihály utca”; 4. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 977/1 hrsz-ú önkormányzati közút”; 5. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 1102 hrsz-ú önkormányzati közút”; 6. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Külső Incsó utca”; 7. napirendi pontként a „Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca”; 8. napirendi pontként a „Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése”; 9. napirendi pontként az „Egyebek, kérdések” című napirendet tárgyalja.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának**

**36/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: 2024. október 29-i ülés napirendje.**

- 1. Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése, javaslatte- tel**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 2. Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, javaslatte- tel**  
**Előadó: Dr. Paár Ádám András jegyző**
- 3. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty Mihály utca**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 4. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 977/1 hrsz-ú önkormányzati közút**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 5. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 1102 hrsz-ú önkormányzati közút**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 6. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Külső Incsó utca**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 7. Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 8. Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése**  
**Előadó: Raff Tamás polgármester**
- 9. Egyebek, kérdések**

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1.napirendi pont

#### Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése, javaslattevel

Előadó: Raff Tamás polgármester

#### Németh Viktor, a bizottság elnöke

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

#### Raff Tamás polgármester

Annyit kell tudni a közbeszerzésről, ha 15 millió Ft felett van az önkormányzat és intézményeinek villamos-energia felhasználása, akkor törvény írja elő a közbeszerzési eljárás lefolytatását, és a beérkezett ajánlatok közül kell választani. Ezt a feladatokat alpolgármester asszony vállalta fel, ő egyeztetett az OLC System Kft. ügyvezetőjével. Kérem alpolgármester asszony, mondjon néhány szót az energia ügyekről.

#### Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Az OLC System Kft. fogja lefolytatni a közbeszerzési eljárást. Az első három árajánlattevőt veszik figyelembe. Az önkormányzat ki fogják közvetíteni azt, aki a legjobb ajánlatot fogja adni. Január 1-től december 31-ig szól ez az időszak. Lényeges, hogy az idei évben meg kell kötni a szerződést, mert ha nem, akkor lényegesen drágábban fogják biztosítani az áramot 2025-ben. Erre volt is idén példa, több millió forintot bukott az önkormányzat.

#### Raff Tamás polgármester

Utólag kiderült, hogy mivel februártól volt szerződésünk, januárban háromszoros áron kaptuk az áramot.

#### Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Még februárban is. Átnéztem a számlákat. Csak a közvilágításnál 1.600.000,- Ft körül van normál esetben a közvilágítási számla, ami január és február hónapokban 2,7 millió Ft volt.

#### Raff Tamás polgármester

Mivel nem volt szerződésünk, piaci áron adták.

#### Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Nyilván a többi is drágábban ment, de nem tudom megmondani, hogy hol mennyi volt a pontos óra állás, mert azt senki nem nézte.

#### Raff Tamás polgármester

Augusztusban kértem, hogy minden mérőhely legyen diktálva a hónap elején. Évek óta becsült értékkel fizetünk.

#### Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja

Van egy elszámolás minden évben, mint ahogy a normál lakásoknál.

#### Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Nem tudjuk, hogy itt volt-e.

#### Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja

Ahol villanyóra van kihelyezve, névre szóló, kötelező leolvasni a villanyórát és úgy számlázzák ki az utolsót, hogy megnézik mennyit fizettek be.

#### Kiss Olivér Istvánné alpolgármester

Lehet, hogy kötelező, de ha nem tudják leolvasni, becsült értéket írnak be, ami alapján történik a számlázás. A számlákon azt látom, hogy becsült érték alapján van a számlázás.

**Raff Tamás polgármester**

Közel 20 leolvasási pont van. Van olyan pont, amit az emberek kerestek az első leolvasáskor.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Állítólag a közvilágításnak is vannak villanyórái. Mindegyiket felvezettem. Fel kell venni az E.ON-nal a kapcsolatot. Van a településnek E.ON kapcsolattartója, aki meg tudja nézni a villanyóra állásokat. Állítólag ezek a villanyórák a trafóknál vannak. Jó lenne megnézni azokat is. Ami leolvasott órát láttam, az 2021-es adat volt, most 2024-van.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Kellene valaki, aki ennek a felelőse, hogy ne becsült érték alapján legyen a számlázás.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Az OLC System Kft-nek, ha elküldjük az aláírt szerződést, véleményem szerint 1 hónapon belül meg fogják küldeni, hogy kivel érdemes szerződni.

**Raff Tamás polgármester**

A novemberi ülésen ezt meg kellene szavazni, hogy ne csússzunk ki az időből, hogy ne „büntetett” áron kapjuk év elején az áramot.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

A szerződés tervezetet megküldték, csak alá kellene írni, hogy el tudják indítani a közbeszerzési eljárást.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának**

**37/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése, javaslatétel**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a „Nyúl Község Önkormányzata és intézményei 2025. évi villamos-energia vásárlása és Nyúl község közvilágítás villamos-energia vásárlás közbeszerzése” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

**Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke**

**Határidő: 2024. október 29.**

**2.napirendi pont****Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, javaslat tétel**

**Előadó:** Dr. Paár Ádám András jegyző

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Dr. Paár Ádám András jegyző**

Három helyre küldtünk árajánlat kérést október 16-án: Váczi Tamás részére, a Liliom Kertápolás Kft. részére és a Magyar Közút Zrt-nek. Ketten válaszoltak. A Magyar Közút Zrt. azt válaszolta, hogy nem tudják vállalni, mert saját útjaikat takarítják, nincs kapacitásuk az önkormányzati utakra. A Liliom Kertápolás Kft. küldött részletes árajánlatot, amit a képviselők megkaptak. Váczi Tamás nem válaszolt.

**Raff Tamás polgármester**

Rendelkezésre állási díj van, amit általában decembertől februárig szoktunk fizetni. Amikor leesik a hó, van egy komolyabb óradíj, amíg takarítja két eszközzel. Két traktorral vállalta. Ha az árajánlatot elfogadjuk, ezek a kötelezettségek vannak. Szabolcs kérdezte, hogy idén lesz-e hó-eltakarítási munka, mert akkor neki azt emberekkel tervezni kell. Kérem, hogy a bizottság tegyen javaslatot a testület arra, hogy fogadja el az ajánlatot.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

November 1-jétől van az ajánlat. November 1-jén még nem lesz hó.

**Raff Tamás polgármester**

Megbeszéltem vele szóban, hogy mivel 18-20 fokokat mondanak novemberben, ezért kérem, hogy december 1-től írjuk alá a szerződést. 5 ezer Ft \* 30 nap, ha egy hónappal rövidebb, 150 ezer Ft-ot jelent. Azt mondta, hogy ebben partner.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Március 1-ig vagy március 31-ig?

**Raff Tamás polgármester**

Február 28-ig. A szerződésben azt szeretném, hogy december 1-től legyen rendelkezésre állási díj fizetve három hónapra (december, január, február) és a hó-eltakarítás díj a megadott árak szerint legyen megállapítva.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Ha márciusban olyan idő van, akkor az plusz?

**Raff Tamás polgármester**

Az eseti.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Úgy szerepel az ajánlatban, hogy a reggeli órákra biztosítják. A „reggeli órák” elég tág fogalom. A főbb útvonalak: Szurdik utca, Jókai utca, Tavasz utca. Ezeket előre kellene vetetni, hogyha hó van, ez legyen a prioritás, és lehetne azt mondani, hogy 7 óráig vagy még korábban legyen meg. Az iskolába, ha viszik a gyerekeket ne a hóba, mert ha letapossák a havat, azt már.....

**Raff Tamás polgármester**

A szerződésben valahogy meg kellene oldani, hogy hogyan végezze a hótolást.

A bizottság tagjai és a megjelentek a hó-eltakarítási feladatok végrehajtásáról, a csúszásmentesítésről, a szerződés tartalmáról, a takarítandó utakról általános beszélgetést folytattak.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Ha a kis utcákat nem takarítják le, akkor legyen visszatartva pénz. Erre térjen ki a szerződés.

**Raff Tamás polgármester**

Van 60 km út a településen. Szól, ha végzett, és ha jelzik, hogy melyik utca nincs kitarítva, oda lehet küldeni. Rugalmasan kezeli a dolgokat. Példa a temető karbantartása: kint voltam a temetőben, láttam, hogy tele van a gyűjtő, szóltam neki és 1 órán belül küldte a képet, hogy kiürítették.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy a hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést 2024. december 1-től 2025. február 28-ig terjedő időszakra a következők szerint: hó-eltakarítás és csúszásmentesítés díja keskeny nyomtávú traktorral történő hó-eltakarítás esetén 13.500,- Ft + ÁFA / óra; széles nyomtávú traktorral történő hó-eltakarítás esetén 15.000,- Ft + ÁFA / óra; kézi munkaerő bevonása (lapátolás, sózás) esetén nappali munkaóra 3.000,- Ft + ÁFA / óra; éjszakai munkaóra 4.500,- Ft + ÁFA / óra; a készenléti díj 2024. december 1-től 2025. február 28-ig 4.500,- Ft + ÁFA / óra.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának****38/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy:** Hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására érkezett árajánlat megtárgyalása, javaslattétel

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a hó-eltakarítási és csúszásmentesítési feladatok ellátására a Liliom Kertápolás Kft-vel (9090 Pannonhalma, Attila u. 3.) kössön szerződést 2024. december 1-től 2025. február 28-ig terjedő időszakra a következők szerint: hó-eltakarítás és csúszásmentesítés díja keskeny nyomtávú traktorral történő hó-eltakarítás esetén 13.500,- Ft + ÁFA / óra; széles nyomtávú traktorral történő hó-eltakarítás esetén 15.000,- Ft + ÁFA / óra; kézi munkaerő bevonása (lapátolás, sózás) esetén nappali munkaóra 3.000,- Ft + ÁFA / óra; éjszakai munkaóra 4.500,- Ft + ÁFA / óra; a készenléti díj 2024. december 1-től 2025. február 28-ig 4.500,- Ft + ÁFA / óra.

**Felelős** : Németh Viktor, a bizottság elnöke

**Határidő:** 2024. október 29.

**3. napirendi pont**

**Térités nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty Mihály utca**

**Előadó:** Raff Tamás polgármester

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Pál Éva településüzemeltető**

A meglévő Vörösmarty utca útszélesítéséhez adnak le területet.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Ez még nem beépített terület ugye?

**Pál Éva településüzemeltető**

Részben. Ezt a területet, ahol az útleadás van, most osztják meg azért, hogy építkezhessenek rá. 76 m<sup>2</sup>-rel fogja megnövelni a Vörösmarty utca területét.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Ez a vízvezetésbe nem fog „beleszólni”?

**Pál Éva településüzemeltető**

Pont, hogy elősegíti a vízvezetést. A leadásra szánt területre tervezzük nyílt árok kialakítását.

**Raff Tamás polgármester**

Valamilyen szinten a mi érdekünk, hogy elfogadjuk.

**Pál Éva településüzemeltető**

Örvendetes, hogy ingyen átadják.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Ez melyik telek?

**Pál Éva településüzemeltető**

Az Arany János utcának egy hosszú telke, ami a Vörösmarty Mihály utcáig ér. Ezt megosztják kétfelé, és a Vörösmarty utca felé kötelező szabályozási vonal miatt nekik le kell adni.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Tóth Zsuzsák telkét ez mennyire érinti? Ott vannak gondok.

**Pál Éva településüzemeltető**

Nem érinti. Ötödik telek a Zsuzsákétól.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság fogadja el, hogy Mondovics Imre 9082 Nyúl, Arany János utca 32. szám alatti lakos 739 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 76 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész a 742/4 hrsz-ú önkormányzati közút (Vörösmarty Mihály utca) annak megszélesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.

**A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának**

**39/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Vörösmarty Mihály utca**

- 1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Mondovics Imre 9082 Nyúl, Arany János utca 32. szám alatti lakos 739 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 76 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész a 742/4 hrsz-ú önkormányzati közút (Vörösmarty Mihály utca) annak megszélesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.**

2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:

Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző

Határidő: 2024. november 15.

**4. napirendi pont**

**Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 977/1 hrsz-ú önkormányzati közút**

**Előadó:** Raff Tamás polgármester

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Miért név nélküli utca?

**Pál Éva településüzemeltető**

A Rákóczi telepen lévő ingatlanról van szó. Olyan telek, amely két utcafrontos. A hátsó rész már Győrújbarát felé „esik”. Kötelező szabályozási vonallal útkialakítást tervez a szabályozási tervlap. Ennek már vannak nyomai, valaki már leadta. Ezt folytatnák.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Felső Rákóczi telep?

**Pál Éva településüzemeltető**

Igen, ami Győrújbarát határában van. Itt nem útszélesítés, hanem útkialakítás lenne. Ennek az útnak még nincs neve. Győrújbaráton van egy ezzel párhuzamos út, amit szintben magasabban van és arról nem lehet megközelíteni ezeket a telkeket, ezért egy vele párhuzamos utat Nyúlon is ki kell alakítani, hogy ezek a telkek megközelíthetőek legyenek.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ki kell alakítani ezt az utat? Felmerül egy kérdés mindenkiben, hogy az útkialakítás „mennyire fog nekünk fájni”? Gondolom milliós nagyságrendekről beszélünk, nem néhány százezer forintból.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Az út kialakításokhoz az kell, hogy a mellette lévő telkek is leadják. Ha nem adják le, addig nem alakul ki.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Nem kellene velük egyeztetni?

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Az út a Határ utcába kötne bele?

**Pál Éva településüzemeltető**

Valójában igen. Ez a harmadik telek. Az előtte levő telek már leadta az utat, tehát elkezdődött kialakulni.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Ha a 978. hrsz-ú tulajdonosa nem adja le, akkor nincs út.

**Pál Éva településüzemeltető**

A kezdeti szakasznál még a győrújbaráti út nincs magasabban, nincs szinteltérés.

A bizottság tagjai és a megjelentek az út kialakításáról általános beszélgetést folytattak.

**Pál Éva településüzemeltető**

Mivel itt nem útszélesítés, hanem útkialakítás van, kicsit nagyobb nagyságot, 173 m<sup>2</sup>-t kell leadni.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Új telkek lesznek, ami értéket fog képviselni azoknak, akik megosztják a telket. Sajnos tudjuk, hogy milyen helyzetben van a nyúli önkormányzat, ezért oda kell arra figyelniük, hogy a milliók merre fognak menni. Több Pénzügyi Bizottsági ülésen van olyan, hogy felajánlja az illető díjmentesen azt a „kis részt”, de miért ajánlja fel? Haszonszerzési céllal. Bennem megfordul az a kérdés, ha ott most lakik 8 ember, aki meg szeretné osztani a telkét, mert túl nagy, és azt szeretné, hogy valaki oda építkezzen, szép gondolat, lehet támogatni, de nem kis pénzbe kerül. Mi van akkor, ha azt mondjuk, hogy egy ilyen utca nyitása például 5 millió Ft vagy 10 millió Ft és ott van 8 ember, akkor az a 8 ember miért nem mondja azt, hogy az utca nyitást vállalják, miért vállalja át az önkormányzat, amikor nem dűskálunk az anyagi javakban.

**Raff Tamás polgármester**

Belterületbe vonásra fizetnek 500 ezer Ft-ot. Ha egy ház építésénél két gyermekkel számolunk, az hatással van az óvodára, iskolára, bölcsődére. Amikor az 500 ezer Ft-ot megállapították, volt kb. 8 millió Ft egy építési telek Nyúlon, jelen pillanatban 20 millió Ft körül van egy közműves telek. Mondhatjuk azt, hogy Nyúl községnek egy új telek kialakítása az infrastruktúrával, telkenként ne fél millió forint legyen, hanem 3,5 millió Ft. Aki vállalja az vállalja, aki nem, az nem.

**Sepsi-Szarka Ildikó**

Ha leadja és az önkormányzat elfogadja, az még nem lesz kötelezvény, hogy az önkormányzat az utat megnyitja?

**Raff Tamás polgármester**

Nem. Amikor az utcában minden lakó mindegyike egyetért azzal, hogy alakítsanak ki utat, akkor....

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

A lehetőséget természetesen meg kell hagyni, de azért kicsit más szemszögből is ezeket az utca nyitásokat meg kellene vizsgálni.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Ez a Nagy Lajos utcának lenne a szélesítése?

**Pál Éva településüzemeltető**

Nem. Ez nem szélesítés, mert nem a Nagy Lajos utca lesz megszélesítve, hanem ez külön út lesz, külön kell kialakítani.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Tehát a Nagy Lajos utcával párhuzamosan kialakítandó út. Ott keletkezne egy furcsa csomópont.

**Pál Éva településüzemeltető**

Az elején még nincs szintbeli különbség. A telekalakítás után is kérünk 500 ezer Ft településfejlesztési hozzájárulást abban az esetben, ha kettőnél több telek alakul ki. Belterületbe vonásnál kapunk még 500 ezer Ft-ot. Benedek gondolatához hozzáfűzném, hogy a közművesítés költségét is az ingatlan tulajdonosok szokták állni, nem az önkormányzat. Annyiban szoktuk segíteni ezt a folyamatot, hogy felkaroljuk az ügyintézését, de minden költséget visszavetítünk az ingatlan tulajdonosokra.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Az utat az önkormányzat állja?

**Pál Éva településüzemeltető**

Nem mondtam ilyet. Nem.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Mi az oka annak, hogy nem lehet közvetlenül a Nagy Lajos utcához csatlakoztatni?

**Pál Éva településüzemeltető**

A szintkülönbség. Ha szeretnénk felülbírálni a műszaki megoldás helyénvalóságát, azt a rendezési tervben kellene először változtatni, mert a rendezési terv most lehetővé teszi, hogy megosszák a telket. Olyan feltétellel tudja megosztani, ha az utat kialakítja.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Vajon belemennek abba, hogy ha leadják a telket az úthoz, akkor is az utat és mindent nekik kell kialakítani? Ezzel tisztában vannak? Nem biztos.

**Pál Éva településüzemeltető**

Ha engem megkeresnek, akkor elmondom nekik, de nincs leírva.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Ha van 10 telek, és abból egy nem tudja úgy eladni, hogy építési teleknek alkalmas, akkor miért fizessen?

**Pál Éva településüzemeltető**

Nem feltétlenül akar minden telektulajdonos megosztani és közművesíteni.

**Raff Tamás polgármester**

Ha nem fogadjuk el, akkor nem tud út kialakulni.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Az ingatlan tulajdonosok üljenek le, beszéljenek összes; nyújtsanak be kérelmet, arra választ kapnak, és meglátjuk, hogy a választ elfogadják-e vagy sem.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Az önkormányzat tud olyan szerződést kötni, hogy akkor járul hozzá a beruházáshoz, ha a tulajdonos a költségeket átvállalja. Erre van példa. Az önkormányzat úgy egyezik bele a telekkialakításba és a belterületbe vonásba, ha a közvilágítás, járda és minden költséget a beruházó visel. Utána az önkormányzat használatra díjmentesen átveszi.

**Pál Éva településüzemeltető**

Ez jó gondolat. Az előző ügynél kiépült közműgerincek vannak, itt nincsenek. Ebben az esetben aktuális lenne ez a szerződés.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Itt nincs belterületbe vonás.

A bizottság tagjai és a megjelentek az út kialakításról, annak feltételeiről általános beszélgetést folytattak.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság fogadja el, hogy Marosi Patrik 9024 GYŐR, Hegymester utca 27. szám alatti lakos 976 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 173 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész a 977/1 hrsz-ú önkormányzati közút (Névnélküli utca), mely a telekalakítást követően 976/1 hrsz lesz, annak meghosszabbítására út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi azzal a feltétellel, hogy az érintett telektulajdonosok leadják az út kialakításához szükséges területet, továbbá vállalják a jelen telekalakítással érintett út (173 m<sup>2</sup>) és a közművek kialakításával kapcsolatos összes költséget.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának**

**40/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca**

1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Marosi Patrik 9024 GYÓR, Hegymester utca 27. szám alatti lakos 976 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 173 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 977/1 hrsz-ú önkormányzati közút (Névnélküli utca), mely a telekalakítást követően 976/1 hrsz lesz, annak meghosszabbítására út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi azzal a feltétellel, hogy az érintett telektulajdonosok leadják az út kialakításához szükséges területet, továbbá vállalják a jelen telekalakítással érintett út (173 m<sup>2</sup>) és a közművek kialakításával kapcsolatos összes költséget.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

**Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:**

**Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző**

**Határidő: 2024. november 15.**

### **5. napirendi pont**

**Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca 1102 hrsz-ú önkormányzati közút**

**Előadó: Raff Tamás polgármester**

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Pál Éva településüzemeltető**

A Tánicsics Mihály utca saroktelkéről van szó. Szintén nincs neve az utcának. Mielőtt értékesítették a saroktelket, közművesítették azt a névnélküli utcát, víz, szennyvíz már ki van építve.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Csak azon a szakaszon?

**Pál Éva településüzemeltető**

Igen, de érinti ezt a területet is. Itt nem útkialakításról, hanem útszélesítésről van szó. Itt nem áll fenn az a probléma, mint az előző ügyben, nem feltétlenül kell szerződéskötéshez kötni.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

A közművek a PANNON-VÍZ Zrt. tulajdonában üzemeltetésre vannak?

**Pál Éva településüzemeltető**

Igen. Több, mint 3 millió Ft volt a beruházás értéke.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Ha már átvette a PANNON-VÍZ Zrt. üzemeltetésre, nem látom akadályát a határozati javaslat elfogadásának.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság fogadja el, hogy Horváth György 9082 Nyúl, Táncsics Mihály utca 114. szám alatti lakos 1100 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 116 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 1102. hrsz-ú önkormányzati közút (Névnélküli utca) annak megszülesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának**

**41/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Névnélküli utca**

1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Horváth György 9082 Nyúl, Táncsics Mihály utca 114. szám alatti lakos 1100 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 116 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 1102 hrsz-ú önkormányzati közút (Névnélküli utca) annak megszülesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

**Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:**

**Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző**

**Határidő: 2024. november 15.**

**6. napirendi pont**

**Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Külső Incső utca**

**Előadó: Raff Tamás polgármester**

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Pál Éva településüzemeltető**

A Külső-Incső utcában Hamed doktor úr telkét osztják meg, a fia fog építkezni rá. A kötelező szabályozási vonal útszülesítésre kötelezi. A határozati javaslat szerint 13 m<sup>2</sup>-ről, de valójában 35 m<sup>2</sup>-ről van szó. Ahhoz, hogy meg tudja osztani a telket, le kell adni út céljára.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság fogadja el, hogy Dr. Hamed Aryan 9082 Nyúl, Külső Incső utca 8. szám alatti lakos 1303/5 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 35 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 1271/1 hrsz-ú önkormányzati közút (Külső Incső utca) annak megszülesítéséhez út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának**

**42/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Külső Incsó utca**

1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Dr. Hamed Aryan 9082 Nyúl, Külső Incsó utca 8. szám alatti lakos 1303/5 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 35 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész a 1271/1 hrsz-ú önkormányzati közút (Külső Incsó utca) annak megszelésítéséhez út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

**Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:**

**Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző**

**Határidő: 2024. november 15.**

### **7. napirendi pont**

**Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca**

**Előadó: Raff Tamás polgármester**

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

A napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a bizottság tagjai megkapták. Kérem a napirend ismertetését.

**Pál Éva településüzemeltető**

A Madarász utcáról nyíló, két utcafrontos telek, aminek a hátsó részét szeretnék leválasztani. A szabályozási terv útkialakítást ír elő. 93 m<sup>2</sup>-t kell átadnia. Valós útról nem beszélhetünk, mert a Cseri Pincészet útja szintben mélyebben van, erre próbál majd valahogy rácsatlakozni.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Ott partoldal van.

**Pál Éva településüzemeltető**

Ha a 1974/10. hrsz-ú önkormányzati területet nézzük, mint közút, az egy elfásult terület, közútként nem funkcionál. Ehhez kell leadnia útszelésítésre.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Ha leadja, utána nekünk kell oda utat csinálni?

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Most sincs ott út.

**Pál Éva településüzemeltető**

Itt hasonló a helyzet, mint a Rákóczi telepnél.

**Sepsi-Szarka Ildikó**

Neki előírták, hogy hol legyen a háza, nem építhetett oda, ahova akart.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

A Madarász utcáról fel tudja vinni a közműveket. Neki nem kell ott fent közműveket csinálni.

**Pál Éva településüzemeltető**

Valószínű, hogy neki ez költséghatékonyabb megoldás volna annál is inkább, mert a következő telek, a 1975/2. hrsz-ú, már nem tudja ezt folytatni, mert az olyan keskeny, hogy nem tudja építési teleknek megosztani a hátsó részt. Ez az út valójában nem alakul ki.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Úgy lehetne, ha a telekhez út szükséges, akkor azt saját költségén kell kialakítani. Ha saját területén meg tudja oldani a közművesítést, mindent, akkor ne kötelezzük útépitésre, viszont ha neki kijárást kell biztosítani a Panoráma utca felé, akkor annak a költségeit vállalja.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Akkor azzal a feltétellel fogadjuk el, ha szükséges az út és közmű kialakítás, akkor az a saját költsége legyen?

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Igen.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság fogadja el, hogy Sebestyén László 9082 Nyúl, Dózsa telep 87. szám alatti lakos 1976/2 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 93 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 1974/10 hrsz-ú önkormányzati közút (Panoráma utca) annak megszülesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi azzal a feltétellel, hogy az ingatlan-tulajdonos vállalja a jelen telekalakítással érintett út (93 m<sup>2</sup>) és a közművek kialakításával kapcsolatos összes költséget.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának**

**43/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Térítés nélkül felajánlott terület elfogadása út kialakításához – Panoráma utca**

1. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy Sebestyén László 9082 Nyúl, Dózsa telep 87. szám alatti lakos 1976/2 hrsz-ú ingatlanából a telekalakítás után 93 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a 1974/10 hrsz-ú önkormányzati közút (Panoráma utca) annak megszülesítésére út céljára az önkormányzat ingyenesen átveszi azzal a feltétellel, hogy az ingatlan-tulajdonos vállalja a jelen telekalakítással érintett út (93 m<sup>2</sup>) és a közművek kialakításával kapcsolatos összes költséget.
2. Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának fenti döntése a többször módosított 10/2012.(V.12.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazáson alapul.

**Jegyzőkönyvi kivonat megküldéséért:**

**Felelős : Dr. Paár Ádám András jegyző**

**Határidő: 2024. november 15.**

**8. napirendi pont****Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése****Előadó:** Raff Tamás polgármester**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérem polgármester urat, ismertesse a napirendet.

**Raff Tamás polgármester**

A nyár folyamán voltak ezzel kapcsolatban egyeztetések. A gyermekek biztonsága érdekében a gyalogátkelőhely létesítésére szükség van, legfőképp, amikor mennek át a sportpályára tornaórára. Ez ügyben már egyeztettem tervezővel. A kampány alatt előjött a téma, hogy az iskola parkolójának olyan kicsi a járda és a közút közötti távolság, hogyha nem szeretnék, hogy az autók kilógjanak a Tavasz utcára, akkor a járdára rá kell állniuk. Ma is beszélünk erről főépítész úrral és Pál Évával is. Azt a megoldást javasoltam, hogy mi lenne, ha az iskola kerítése beljebb lenne téve az iskola felé, mert ott van elég terület, és ezt is megterveztetném. Abban kérném a bizottság javaslatát, hogy abban a csomópontban legyen-e gyalogosátkelőhely megterveztetése, illetve a parkoló területén az iskola kerítése olyan mértékben beljebb téve, hogy az előírásoknak megfelelően szabályosan elférjen a járda, a parkoló és az út. Bejczy Ádámmal beszéltem erről, a tervező küldött egy skiccet erről. Mi a véleményed róla?

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

A skiccen a gyalogátkelőhely szerepelt. Az a véleményem, ha már „belenyúlunk” a gyalogátkelőhelybe, akkor a parkoló bővítése is fontos lenne, mivel a járda területe eléggé beszűkült. Javasolnám, ha elfogadjuk, hogy induljon el egy koncepció terv, hogy mit lehetne oda kialakítani az iskola igazgatójával is egyeztetve. A parkoló számot akár bővíteni is lehetne. Bármilyen rendezvény van, és oké, hogy ott van a sportpályán a parkoló, de nem biztos, hogy oda lemennek, nem biztos, hogy mindenki tudja, hogy ott lent van parkoló és meg lehet állni. Ki is lehet táblázni, hogy ott lent van a parkoló, viszont akkor a zebra még fontosabb.

A bizottság tagjai és a megjelentek a parkolók kialakításáról és a zebra kialakításáról általános beszélgetést folytattak.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ahogy most ki van alakítva a parkoló, csak mi nevezzük parkolónak, mert ez így nem parkoló. A KRESZ-ben van előírás a járda szélességére vonatkozóan, hogy egy babakocsi is el tudjon menni. Ha egy rendőr megnézné a reggeli parkolást, az összes autóst megbüntethetné, mert mindenki szabálytalanul parkol. Az iskola az önkormányzat tulajdona, üzemeltetője a KLIK. Vannak egyéb előírások, amire az igazgató asszony tudna válaszolni: hány száz fő gyermeknél mekkora szabad területtel kell rendelkezni. Úgy gondolom, hogy a Tavasz utca részéből, ha 1,5 – 2,0 métert elveszünk, ha engedi a szabad terület kialakítása, akkor már annyival előbbre lennénk, hogy meg lenne a szabad járda, lenne egy normálisan használt parkoló. Ugyanezt meg lehet vizsgálni a másik oldalról, a Jókai utca oldaláról is.

**Raff Tamás polgármester**

A területtel nem kell foglalkozni, Éva és Feri megnézte, a Kovács Istvánék mögötti terület önkormányzati terület. Ott van egy kerítés a hátsó játszótér és a szomszéd között, de az a terület is az iskoláé, ami kb. 800 m<sup>2</sup>.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ha a Jókai utca felől a kerítés beljebb van téve, az árok le van fedve, végig lehetne kialakítani parkolót. A parkolókat rendesen fel kellene festeni. A gyalogátkelőkre mindenképpen szükség van.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

A kijáratoknál tiltsuk meg a parkolást, mert ha kijönnek a gyerekek, sokszor kifutnak. A szemben lévő oldalon is meg kellene tiltani a parkolást.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Más iskoláknál a bejáratnál van korlát, a gyerekek nem tud kiszaladni az útra, van, ami megakadályozza.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

A vállalkozói fórumon is volt szó róla, hogy az iskolánál a kerítés balesetveszélyes. Ennek tovább tárgyalásában elakadtunk. Ide pályázati pénzeket kellene mozgósítani, mert az iskola fenntartója elzárkózik. A kerítés projektje beruházásnak számít. Erre pályázati pénzt kellene keresni.

**Raff Tamás polgármester**

Azért kellene komplex kérdésként kezelni a gyalogosátkelőhelyet, a parkolót. Ez komplex probléma. Gondolkodjunk rendszerben. Foglaljon bele minden érintett közlekedéstechnikai dolgot. A kérdés, hogy felvegyük-e a kapcsolatot tervezővel, megterveztessük-e? Ha van pályázat, a tervet csak „le kell emelni a polcra”. Egy pályázat előkészítésére egy hónap van. Ez nem egy hónapos munka.

**Pohárnik János Béláné, a bizottság tagja**

Legyen megterveztetve a Jókai utca is és a másik is. Legyen komplett terv.

**Raff Tamás polgármester**

Lehet, hogy ütemezni is lehet majd.

**Bejczy Ádám Ákos, a bizottság tagja**

Készüljön egy komplex terv a gyalogátkelőhelyre, a parkolóra, a járdára.

**Dr. Paár Ádám András jegyző**

A tervezés költségét a jövő évi költségvetésbe be kell tervezni, mert az idei évi költségvetésbe biztos nem fér bele.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Szavazásra bocsátotta, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy készüljön el a Nyúl, Jókai utca 24. szám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének, illetve az iskola előtti járda és parkoló létesítésének koncepció terve a 2025. évi költségvetés terhére.

**A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Község Önkormányzat Képviselőtestülete Pénzügyi Bizottságának**

**44/2024.(X.29.)PB határozata**

**Tárgy: Nyúl, Jókai utca 24. házszám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének terve, illetve az iskola előtti parkoló megtervezése**

**A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy támogassa, hogy készüljön el a Nyúl, Jókai utca 24. szám előtti kijelölt gyalogos-átkelőhely létesítésének, illetve az iskola előtti járda és parkoló létesítésének koncepció terve a 2025. évi költségvetés terhére.**

**Felelős : Németh Viktor, a bizottság elnöke**

**Határidő: 2024. október 29.**

**9. napirendi pont**  
**Egyebek, kérdések**

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Vannak balesetveszélyes kátyúk a településen. Amennyiben a testület nyitott rá, felajánlom, hogy egy délutáni napon idejövök a 9 személyes kisbusszal, és végig járnánk a települést és összeírnánk az útjavítási problémákat. Kérem a testület támogatását kérni abban, hogy legyen egy közös bejárás.

A Park utcában ki kellene tenni egy elsőbbségadás kötelező táblát Hangyalékkal szembe. A „főútvonalra” van kitéve elsőbbségadás kötelező tábla, ami véleményem szerint nem jó helyen van, azt át kellene tenni máshova. Véleményem szerint 2 db táblát kellene beszerezni. Nem tudom, hogy mennyi egy tábla költsége.

**Pál Éva településüzemeltető**

20-30 ezer Ft.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Ezeket is rendbe kellene tenni. A Park utcai játszótérnél van egy nagy, beláthatatlan, életveszélyes kanyar.

**Raff Tamás polgármester**

Nem ad hoc jelleggel szeretnénk belekapni mindenbe. Legyen egy komplex terv, amit aztán lépésről lépésre tudnánk megvalósítani.

**Sepsi-Szarka Ildikó**

A Lipóti Pékségnél is csak idő kérdése, hogy baleset legyen.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Jó lenne elérni azt, hogy fekvőrendőröket, forgalomlassítókat helyeznének ki, főleg a megnyíló Pennynél. Több falu elején vannak fekvőrendőrök a forgalomlassítás érdekében, a 30-as táblát is ki kell tenni.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Én VÉDA rendszer telepítését javaslom.

**Lajtai Benedek, a bizottság tagja**

Annak engedélyeztetése állítólag nagyon bonyolult. Sok évvel ezelőtt el is hangzott, hogy a falu jól is járna, mert részesedést kapna az önkormányzat, de valamilyen biztonsági okok miatt el lett vetve, nem lett megvalósítva.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Van árajánlatunk négy darab VÉDA rendszer kiépítésére.

**Kiss Olivér Istvánné alpolgármester**

Nyúlra négyet? Annyit biztos, hogy nem fognak megcsinálni.

**Buzás Tiborné, a bizottság tagja**

Azt mondták, hogy 1 db 8 millió forint, a 4 db pedig 12 millió Ft. A négygel jobban járunk.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Németh Viktor, a bizottság elnöke**

Több napirend nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

K.m.f.



*Németh Viktor*

Németh Viktor  
a bizottság elnöke

*Anghelyi Ádám*

Anghelyi Ádám  
a bizottság tagja

