

Szám: 194-17/2014.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. december 16-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Schmiedt Henrik polgármester  
Funkné Smitola Katalin  
Józsa Zsolt  
Kállai Róbert  
Németh Viktor  
Szűcs Mihály  
Varga Zoltán

Takács Lajos jegyző  
Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető  
Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos  
Pál Éva településüzemeltető  
Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Németh Eszter, a Talent-Plan Kft. munkatársa  
Sümeziné Balogh Barbara intézményvezető  
Lüvi Józsefné

**Schmiedt Henrik polgármester**

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület határozatképes. Megkérdezte Funkné Smitola Katalin képviselőt, hogy a jegyzőkönyv hitelesítését vállalná-e?

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta Funkné Smitola Katalin jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Funkné Smitola Katalin képviselőt jelölte ki az egyik jegyzőkönyv hitelesítőnek.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Megkérdezte Józsa Zsolt képviselőt, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítését?

**Józsa Zsolt képviselő**

Vállalja a jegyzőkönyv hitelesítését.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta Józsa Zsolt jegyzőkönyv hitelesítőként történő kijelölését.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással Józsa Zsolt képviselőt jelölte ki a másik jegyzőkönyv hitelesítőnek.**



**Schmiedt Henrik polgármester**

A testület tagjai az ülésre a meghívót megkapták.

Javasolta, hogy a képviselőtestület 1/a. napirendi pontként a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről”; 1/b. napirendi pontként a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról”; 2. napirendi pontként a „Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete állandó bizottsági tagjainak megválasztása”; 3. napirendi pontként a „Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megválasztott állandó bizottsági tagjainak eskütétele”; 4. napirendi pontként a „Nyúl Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosítása, döntéshozatal”; 5. napirendi pontként „Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal”; 6. napirendi pontként „Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal”; 7. napirendi pontként a „Rendezési terv módosításhoz benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal”; 8. napirendi pontként „A közterületek használatának 2015. évi díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal”; 9. napirendi pontként az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal”; 10. napirendi pontként „Az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetője – pedagógiai asszisztens foglalkoztatására vonatkozó - kérelmének megtárgyalása, döntéshozatal”; 11. napirendi pontként a „Nyúl SC kérelme 1 fő foglalkoztatott munkabérének támogatása ügyében”; 12. napirendi pontként a „Szabó Attila területhasználati szerződésének megtárgyalása, döntéshozatal”; 13. napirendi pontként a „Molnár Eszter fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évről”; 14. napirendi pontként a „Műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, döntéshozatal”; 15. napirendi pontként „A 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása, belső ellenőrzés tárgyának meghatározása”; 16. napirendi pontként a „Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, döntéshozatal”; 17/a. napirendi pontként a „Tájékoztató a pályázatokról”; 17/b. napirendi pontként a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről”; 17/c. napirendi pontként a „Kérdések”; 17/d. napirendi pontként az „Interpellációk” című napirendi pontot tárgyalja.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag a napirendi pontokat az alábbi határozattal fogadta el:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**232/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: 2014. december 16-i ülés napirendje.**

**1/a. Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről.**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester**

**1/b. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester**

**2. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete állandó bizottsági tagjainak megválasztása.**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester**

**3. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megválasztott állandó bizottsági tagjainak eskütétele.**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester**

**4. Nyúl Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosítása, döntéshozatal.**

**Előadó: Schmiedt Henrik polgármester, Takács Lajos jegyző, Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos; Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos**

**5. Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal**

**Előadó: Takács Lajos jegyző**

**6. Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal.**

**Előadó: Takács Lajos jegyző**

7. **Rendezési terv módosításhoz benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Pál Éva településüzemeltető
8. **A közterületek használatának 2015. évi díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
9. **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
10. **Az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetője – pedagógiai asszisztens foglalkoztatására vonatkozó - kérelmének megtárgyalása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető
11. **Nyúl SC kérelme 1 fő foglalkoztatott munkabérének támogatása ügyében.**  
**Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester
12. **Szabó Attila területhasználati szerződésének megtárgyalása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
13. **Molnár Eszter fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évre.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
14. **Műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
15. **A 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása, belső ellenőrzés tárgyának meghatározása.**  
**Előadó:** Takács Lajos jegyző
16. **Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, döntéshozatal.**  
**Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester
17. **Egyebek**
- 17/a. **Tájékoztató a pályázatokról.**  
**Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester
- 17/b. **Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.**  
**Előadó:** Schmiedt Henrik polgármester
- 17/c. **Kérdések.**
- 17/d. **Interpellációk.**

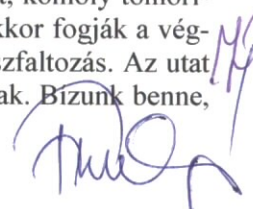
(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről” című napirendet tárgyalja.

### Schmiedt Henrik polgármester

Az elmúlt hónapok fő problémája volt a településen a Berekben keletkezett partfal probléma és útlezakadás. Az elmúlt hét folyamán a kivitelező cég megerősítette a partfalat. Felbontották a leszakadt útrészt, komoly tömörítéssel és feltöltéssel a Berek út járhatóvá vált. Tavasz folyamán, amikor az időjárás engedi, akkor fogják a végleges megoldást megvalósítani. Akkor történik meg a támfal további erősítése, valamint az aszfaltozás. Az utat olyan állapotba hozták, hogy az közlekedésre alkalmas és ellenáll az időjárás viszontagságainak. Bizunk benne, hogy a beruházás hosszú távon funkcionál.



Az Aranykapu Adventi Vásárról szeretnék néhány szót szólni. A képviselőtestület tagjai részt vettek azon a fórumon, melyre meghívtuk a település vállalkozóit, borászait olyan kezdeményezéssel, hogy hagyományörző céllal tartanánk karácsonyi vásárt december 19-21-ig. Kis családottság volt részünkről, mivel nagyon kevesen jöttek el a meghívásra. A fórumot követő napon telefonon megkerestük azokat a vállalkozókat, kézműveseket, akiket meghívtunk. Annyian jeleztek vissza, hogy meg tudjuk tartani a vásárt és a faházak megtelnek a hétvégére. Bízunk benne, hogy olyan ajándékot tudunk adni a település lakóinak, ami hagyománnyá tud válni. Helyi és településen kívüli kézművesek, valamint helyi borászok jelezték, hogy részt kívánnak venni a rendezvényen.

Kállai Róbert képviselő részéről volt felvetés a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban. Gondolva arra, hogy a településen a hulladékgyűjtő szigetek száma bővüljön. A Győri Nagytérségi Hulladékgyűjtési Tanács azt az információt adta, hogy közbeszerzési eljárás folyik, amelynek keretében most szerzik be az edényzetet és azokat a berendezéseket, amelyek a hulladékgyűjtéshez szükségesek. Másnap telefonon jelezte a társulás, hogy ezen a kérdésen gondolkozzunk el, mivel országos törvényi szabályozás szerint 2015. január 1-jétől meg kívánják szüntetni a szelektív hulladékgyűjtőket a településeken, és a szelektív gyűjtést házilagosan kívánják megszervezni. A Győri Nagytérségi Hulladékgyűjtési Társulás nem tudott semmi biztosat mondani, mivel erről konkrét értesítést nem kaptak. A beruházás uniós program volt, amely 16 milliárd forint beruházási összeggel szerepelt. A program része volt a Pápai úti szemétkosár telep felszámolása, valamint a Sashegyi telep kiépítése. A program tartalmazta továbbá több, mint 50 településen hulladékgyűjtő szigetek kiépítését, számos település hulladékudvarok megépítését, a hulladékgyűjtő autók megvásárlását. A támogatás 13 milliárd forint volt. A beruházás 2010-2011. években valósult meg. A 2015. január 1-jei időpontot úgy határozták meg, hogy a több, mint 50 települést átfogó társulást erről nem értesítették, nem tájékoztatták. Azt mondták, hogy amíg az ügyben semmi biztos nem lesz, addig ne gondolkozzunk a hulladékgyűjtő szigetek bővítésében.

#### **Varga Zoltán képviselő**

A szelektív gyűjtés nem szűnik meg, csak a módja változik. Vannak az országban olyan települések – a Balaton környékén -, ahol a polgármester úr által lefestett jövőkép működik. Jobb a háztól történő szállítás.

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

Még kérdéses a gyűjtés módja.

#### **Szűcs Mihály képviselő**

Kérdéses, hogy ezt a hegyben hogyan oldják meg.

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

A hegyen van három utca, ahol úgy oldották meg a hulladékok gyűjtését, hogy zsákokba, kisteherautókkal szerdik össze a hulladékot.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**233/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Tájékoztató az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az elmúlt ülés óta eltelt eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2014. december 31.**

**1/b. napirendi pontként a testület a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A beszámolót és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a beszámolót.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**234/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadta.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2014. december 31.**

**(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 2.sz. melléklete.)**

**2. napirendi pontként a testület a „Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete állandó bizottsági tagjainak megválasztása” című napirendi pontot tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Alpolgármester úr, mint a Településfejlesztési Bizottság elnöke jelezte, hogy szeretnének javaslatot tenni a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjaira.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A Településfejlesztési Bizottság ülésén javaslatot tett a polgármester úr felé a bizottság külsős tagjainak személyére vonatkozóan a következők szerint:

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a polgármester úrnak, hogy a Településfejlesztési Bizottság tagjainak Szilasi Péter Tamás 9082 Nyúl, Kápolna u. 42. és Szabó Péter 9082 Nyúl, Jókai u. 35. szám alatti lakosokat javasolja.

Ők már korábbi testületnél is voltak külsős tagjai a bizottság „elődjének”, tekintve, hogy az elmúlt ciklusban nem Településfejlesztési, hanem Közbeszerzési Bizottság volt, aki a nagyobb fejlesztési feladatokat bizottsági szinten képviselte. Kérem a testületet, támogassa a javaslatot.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjaival kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának Szilasi Péter Tamás 9082 Nyúl, Kápolna u. 42. szám alatti lakost megválassza.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

235/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata

Tárgy: Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának megválasztása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának Szilasi Péter Tamás 9082 Nyúl, Kápolna u. 42. szám alatti lakost megválasztotta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2014. december 31..

Schmiedt Henrik polgármester

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának Szabó Péter 9082 Nyúl, Jókai u. 35. szám alatti lakost megválassza.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

236/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata

Tárgy: Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának megválasztása.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának Szabó Péter 9082 Nyúl, Jókai u. 35. szám alatti lakost megválasztotta.

Felelős : Schmiedt Henrik polgármester

Határidő: 2014. december 31.

Schmiedt Henrik polgármester

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, javaslata, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt.

**3. napirendi pont a „Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete megválasztott állandó bizottsági tagjainak eskütétele”.**

Schmiedt Henrik polgármester

A megválasztott bizottsági tagok közül az ülésen Lüvi Józsefné, a Pénzügyi Bizottság külsős tagja van jelen. Kérte a jegyző urat, hogy az eskü szövegét olvassa előre.

Takács Lajos jegyző

Törvény szerint a megválasztott bizottsági tagnak esküt kell tennie a képviselőtestület előtt. Kérte Lüvi Józsefnét, a testület tagjait, valamint a vendégeket, hogy szíveskedjenek felállni. Ezután a jegyző előolvasta az eskü szövegét

Lüvi Józsefné az esküt letette.

**4. napirendi pontként a testület „Nyúl Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosítása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Eredményes évet tudhat maga mögött a település. Közel 160 millió Ft értékű fejlesztés valósult meg a településen. Emellett nagyon stabil anyagi háttérrel tudunk biztosítani, fenntartani az év során. Az önkormányzat számláin jelentős tartalékok vannak, stabil háttérrel tudunk teremteni.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Az előterjesztés 140 ezer Ft értékű változtatást tartalmaz, amely a képviselői alapon lévő összeg felajánlásából adódik.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeltet alkotta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**13/2014.(XII.16.) önkormányzati rendelete**

**Tárgy: Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.27.)önkormányzati rendelet módosítása.**

**(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)**

**5. napirendi pontként a testület a „Az önkormányzati intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést és a rendelettervezetet a testület tagjai megkapták.

Az előterjesztés önkormányzat konyháján az étkezési, térítési díjak változását tartalmazza. A díjakat úgy kell meghatározni, hogy az tükrözze a szociális szempontokat, az igénybe vevők érdekeit, valamint biztosítva legyen a dolgozók alkalmazása.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Az előterjesztésben 3-4% közötti emelésről van szó. A konyha norma kihasználása nagyon jó.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzati intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**14/2014.(XII.17.) önkormányzati rendelete**

**Tárgy: Az önkormányzat intézményeiben alkalmazandó nyersanyagnormáról és a fizetendő étkezési térítési díjakról.**

**(Az előterjesztés, a rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)**

**6. napirendi pontként a testület „Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról szóló rendelet megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A testület tagjai a rendelettervezetet megkapták.

Az elmúlt ülésen volt szó a napirendi pontról. Ott az lett a döntés, hogy a jegyző úr készítse el a rendelet tervezetét.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Az előterjesztés tartalma szerint a képviselők tiszteletdíja bruttó 60 ezer Ft / hó; a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíja bruttó 11.890,- Ft / hó összeg.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról” szóló rendelettervezetet változatlan formában fogadja el.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeltet alkotta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**15/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelete**

**Tárgy: Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról.**

**(A rendelettervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szünetet rendelt el.

**S Z Ü N E T**

**7. napirendi pontként a testület a „Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést és a határozati javaslatokat a testület tagjai megkapták.

A lakosságnak minden évben lehetőséget adunk arra, hogy módosításokat, változási kérelmeket nyújtson be a rendezési tervhez. A törvény azt írja elő, hogy 10 évente kötelező felülvizsgálni a rendezési tervet az önkormányzatoknak. A testület korábbi évben úgy döntött, hogy minden évben hajlandó tárgyalni a lakossági kérelmeket a következő feltételekkel: a tervező és a szakhatóságok is járuljanak hozzá a módosításhoz, a kérelmező vállalja a tervezés költségeit. Egy-egy tervmódosítás kb. 1 éves folyamat. Ebben az évben is érkezett néhány kérelem a testület felé. Dönteni abban kell, hogy a kérelmet elutasítja, vagy lehetőséget ad arra, hogy a szakértő cég azt megvizsgálja, javaslatot tegyen a megvalósíthatósággal kapcsolatban.

Kérem Pál Éva településüzemeltetőt, ismertesse a beérkezett javaslatokat.

**Pál Éva településüzemeltető**

A 2015. évre eddig 5 kérelem érkezett, melyből kettő építménymagasság módosításra, kettő övezetből való átlépésre, egy pedig meglévő útszabályozásra vonatkozik.

A Petőfi utca folytatásában lévő területről van szó, amelyet a Jókai utca, Tavasz utca, Ady Endre utca és Kossuth Lajos utca határol. Jelenleg szántóként működő területről van szó. Az ingatlan tulajdonosok kérelmezik az útszélességek változtatását. Négy pontot tartalmaz a kérelem. Ezekkel külön-külön kellene foglalkozni. Az első: az 540. hrsz-ú telken lévő út 20 méterre van szabályozva, holott az OTÉK minimális útszélességre 12 métert ír elő. A területről nyílik az iskolához zsákutca, amelynek törlését kezdeményezik. Jelen esetben teljes építési telek esne ki az út megnyitásához. A harmadik pontban a Petőfi utca folytatásában a 16 méter útszélesség indokolt, mert átmenő forgalomra is lehet számítani. A terület belső útja is 16 méterre van szabályozva, holott a tulajdonosok úgy gondolják, hogy a minimálisan előírt 12 méter szélesség is elegendő lenne. A Kossuth Lajos utcai telkek végéből kívánják az utat szabályozni. A jelenlegi út szélén a Kossuth Lajos utcai telkekkel határos az árok. Ezért célszerű volna úgy kiszabályozni a 16 méter széles utat, hogy az árok megmaradhasson a jelenlegi helyén. Az út felépítése olyan, hogy az árok túloldalára kell kerülni a járdának, és ezt a szélesítést a Kossuth Lajos utcai telkek végéből kívánják a tulajdonosok elvenni.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kérelmet a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárási szabályozási terve a következők szerint módosuljon: az 540. hrsz-ú telken jelölt 20 méter szélességűre szabályozott út 12 méterre csökkenjen.

A Településfejlesztési Bizottság igen szavazat nélkül, 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy ne támogassa a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárási szabályozási tervében az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott út kikerülését a tervből.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárási szabályozási tervénél az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott útnál a tervezők vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a területnek jobban megfelelő nyomvonalon kerüljön az kialakításra.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárási szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi út folytatásában 16 méter szabályozási szélességűre tervezett út szélesítése mindkettő oldali teleksorból történjen meg, a Kossuth Lajos utcai telkek végéből is jegyezzenek le út céljára területet.

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárási szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi utcával párhuzamos belső út szélessége 16 méterrel 12 méterre csökkenjen.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: az 540. hrsz-ú telken jelölt 20 méter szélességűre szabályozott út 12 méterre csökkenjen.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**237/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: az 540. hrsz-ú telken jelölt 20 méter szélességűre szabályozott út 12 méterre csökkenjen.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A következő módosítási javaslat, hogy az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott út ne kerüljön ki a rendezési tervből.

Kértük az érintett ingatlanulajdonosokat, nyilatkozzanak arról, hogy kívánják-e ezt az úttervet benne hagyni a rendezési tervben. Egy kivételével mindenki azt mondta, hogy nem tartanak igényt arra, hogy ott út legyen bevezetve.

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási tervében az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott út ne kerüljön ki a tervből.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**238/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási tervében az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott út ne kerüljön ki a tervből.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátott a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát amely szerint a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavaszi u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási tervénél az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott útnál a tervezők vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a területnek jobban megfelelő nyomvonalon kerüljön az kialakításra az út.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**239/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavaszi u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási tervénél az iskola hátsó kertjéhez vezető zsákutcának szabályozott útnál a tervezők vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a területnek jobban megfelelő nyomvonalon kerüljön az kialakításra az út.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A Petőfi utca folytatásában van egy árok. Racionálisabb és járhatóbb út lenne, ha a vízelvezető árok önkormányzati területen fusson, ne a magántulajdonokban. Ha ki kívánjuk építeni a közvilágítást, vagy járdát, akkor azt önkormányzati területen tudjuk megvalósítani.

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavaszi u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi út folytatásában 16 méter szabályozási szélességűre tervezett út szélesítése mindkettő oldali teleksorból történjen meg, a Kossuth Lajos utcai telkek végéből is jegyezzenek le út céljára.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**240/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavaszi u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi út folytatásában 16 méter szabályozási szélességűre tervezett út szélesítése mindkettő oldali teleksorból történjen meg, a Kossuth Lajos utcai telkek végéből is jegyezzenek le út céljára.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavaszi u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi utcával párhuzamos belső út szélessége 16 méterről 12 méterre csökkenjen.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**241/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Kossuth Lajos u. – Ady E. u. – Tavasz u. – Jókai u. által határolt terület tömbbelső feltárásának szabályozási terve a következők szerint módosuljon: a Petőfi utcával párhuzamos belső út szélessége 16 méterről 12 méterre csökkenjen.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Pál Éva településüzemeltető**

A következő kérelem a Külső-Egese utcában építménymagasság növelésére vonatkozik. A kérelem a 0211/20. hrsz-ú ingatlant érinti. Kérik a 3,5 méterről 4,5 méterre történő maximális építménymagasság növelését. A módosítás hatása: a kérelemmel érintett terület egy intenzíven emelkedő domborzatú tömbben helyezkedik el, ezért a látványvédelmet a módosítás nem befolyásolja negatívan, mivel az épületek a magasabban fekvő erdő terület takarásában lesznek.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kérelmet a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a 0211/20. hrsz-ú telek tömbjében a maximális építménymagasság értékének 3,5 méterről 4,5 méterre történő növelésére beadott kérelmet támogassa.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ezek a telkek 100-120 méter hosszúak, a felső és hátsó részük intenzíven emelkedik. A jelenlegi szabályzat szerint a lakóházat az utca fronttól 40 méteren belül kell elhelyezni, tehát szinte sík területen. Látványvédelmi szempontból a 4,5 méteres építménymagasság nem járna zavaró hatásokkal.

**Szűcs Mihály képviselő**

Korábban azért volt itt látványvédelem, mert a hegyről nézve ebbe az irányba látszik Pannonhalma. Előtte van a Gerha tető, ami eltakarja.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a testület a 0211/20. hrsz-ú telek tömbjében a maximális építménymagasság értékének 3,5 méterről 4,5 méterre történő növelésére beadott kérelmet támogassa.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

## Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 242/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata

**Tárgy:** Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a 0211/20. hrsz-ú telek tömbjében a maximális építménymagasság értékének 3,5 méterről 4,5 méterre történő növelésére beadott kérelmet támogatja.

**Felelős** : Schmiedt Henrik polgármester

**Határidő:** 2015. december 31.

#### Pál Éva településüzemeltető

A következő kérelemben az 1598. hrsz-ú Potyondi úti ingatlan övezetében az építménymagasság 9,0 méterről 12,0 méterre történő növelését kezdeményezik. Az ok, hogy így tudnák gazdaságosan fejleszteni a raktárt. 16 méter magas polcrendszer szeretnének kialakítani. Az építménymagasság számításából következően elegendő lenne a 12,0 méteres magasságra való növelés is.

A terület nem esik a látványvédelmi zónába, az építménymagasság növelése javasolható, mivel örökségvédelmi érdekeket nem sért.

#### Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Volt beszélgetés arról, hogy mennyiben módosítja a világörökség részét képező pannonhalmi látképet egy toronyyszerű ipari építmény, figyelembe véve azt, hogy ez egy ipari terület, tehát alapvetően gazdasági megfontolásokat kell figyelembe vennünk. Azóta történt valamiféle modellezés?

#### Németh Eszter, a Talent-Plan Kft. munkatársa

Egyszerűsített látványvizsgálat készült.

Ismertette a látványvizsgálat eredményét.

A temető és a Tüzép környékére érkezve a pannonhalmi várból semmi nem látszik. A másik pont a körforgalom pontja, amely zónába esik a Hefter üzem területe. A pannonhalmi várból azonban itt sem látszik semmi. Továbbhaladva Écs irányába az első pont, ahol a vár látványa feltárulkozik gyakorlatilag az a pont, ahogy a benzinkútról kikanyarodunk, a Széchenyi utca előtt. Tehát ha az építménymagasságot emeljük, a 82-es Pannonhalm irányába haladva a látványt az nem zavarja. Ahol látszódna a vár, ott már az a szög „elhagyta” az ipari területet.

#### Szűcs Mihály képviselő

A kismegyeri sorompótól elkezdtem figyelni, hogy honnan látszik a vár. A benzinkútig négyszer lehet látni a várat. Ismertette ezeket a pontokat, amelyekről fotó is készült. Véleményem szerint a létesítendő objektum mellett közvetlenül fog látszani a pannonhalmi vár. Azt fogjuk kicsibe látni mint most, amikor beérkezünk a faluba. Ezért megfontolásra javaslom ezt a dolgot. Építsenek, de 17 méterre. A bizottsági ülésen legalábbis 17 méterről volt szó.

#### Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A 12,0 méter átlagos magasságot takar. Az épület tömege nem hasonlítható ehhez az arányhoz.

#### Szűcs Mihály képviselő

Nem kaptunk az épületről rajzot.

#### Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

Az alapterülete nem lehet több, mint 20 méter x 40 méter, mert nem fér el a telken.

#### Szűcs Mihály képviselő

Kaptunk méretet az épületről?

#### Pál Éva településüzemeltető

Nem.

**Takács Lajos jegyző**

Elhangzott, hogy kaptunk-e képet az épületről. Ki tervezte addig, amíg nincs engedély a birtokában? A Településfejlesztési Bizottság ülésén egyértelműen elhangzott, hogy ezt nagyon erősen fogja vizsgálni az örökségvédelmi hivatal a látványterv miatt. Az örökségvédelmi hivatal szakértői véleménye alapján fogja majd a testület a végleges döntést meghozni. A bizottság ülésén elhangzott az is, hogy az ottani területnek a szintvonala, illetve a 82-es út szintvonala jelenleg nem ismert. Ezért kell pontos számításokat végezni.

**Szűcs Mihály képviselő**

Azt, hogy milyen magasan lesz, tudjuk. A szintvonalat lehetett látni az előbbi képen. 125 méter magasan lesz az objektum. A templom is 126,7 méteren van. Az épületnek nem a mélysége, hanem a magassága lesz a döntő. Igaz, hogy először meg kell tervezni, utána döntenünk, de ha előre nem gondolkozunk, akkor lehet, hogy csapdába esünk. Jó, ha oda figyelünk ilyen dolgokra. Óvatosságra intenek. Nem vagyok ellene, csak ne olyan magasra épüljön. Úgy vettem ki a kérelemből, hogy akkor a legolcsóbb nekik, ha építenek egy magas tornyot.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A technológia határozza meg.

**Szűcs Mihály képviselő**

Kérte, hogy a kérelmet újra olvassák fel.

**Pál Éva településüzemeltető**

A kérelem a következőt tartalmazza: „A tervezett raktárcsarnok tervezésénél fontos szempont a raktározás leg-gazdaságosabb megvalósíthatósága, melyre magas polcos raktárrendszert kívánunk építeni, melynek rendszer-magassága 16 méter. Így a tervezett raktárépület magassága 17,3 méter.”

**Szűcs Mihály képviselő**

Tehát ez azt jelenti, hogy lehet máshogy is, csak úgy többbe kerül.

A látvány is érték. A turista azért jön. Ha elrontjuk, akkor vége. Ilyen apróságokra is oda kell figyelni.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérte a Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy támogassa az 1598. hrsz-ú terület övezetében a maximális építménymagasság mértékének 9,0 méterről 12,0 méterre történő növelésére beadott kérelmet.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy a módosítási kérelemmel kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a testület támogassa az 1598. hrsz-ú terület övezetében a maximális építménymagasság mértékének 9,0 méterről 12,0 méterre történő növelésére beadott kérelmet.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

## Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 243/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata

**Tárgy:** Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy az 1598. hrsz-ú terület övezetében a maximális építménymagasság mértékének 9,0 méterről 12,0 méterre történő növelésére beadott kérelmet támogatja.

**Felelős :** Schmiedt Henrik polgármester

**Határidő:** 2015. december 31.

#### Schmiedt Henrik polgármester

Annyit hozzátennék, hogy voltam a termelészövetkezetnél megnézni a magtárakat. A magtárak belső magassága 6,5 méter. Lényegesen magasabban vannak, mint kérelmező telephelye. Bízok benne, ha itt magasabb építmény valósul meg, a kontrasztok nem fognak erősen látszani.

Kérte Pál Éva településüzemeltetőt, ismertesse a következő kérelmet.

#### Pál Éva településüzemeltető

Két telekre vonatkozik a következő kérelem, melyben hétvégi házas üdülőterületből falusias lakóterületbe kéri módosítani az ingatlanokat.

A tervező javaslata szerint két telek átminősítése nem javasolt, hanem tömbben kellene gondolkodni.

Tervezői észrevétel: „A mezőgazdasági kertek és hétvégi házas területek övezetenként, tömbönként történő átminősítése visszafordíthatatlan folyamatokat indíthat be. Amint egy területet átminősít lakóterületté a testület, hamarosan várható a szomszédos területekről érkező kérvény is. A meglévő utak keresztmetszeti jellemzőit minden átminősítés előtt javasolt vizsgálni. Jelen terület rövid távú megközelítése a Zrínyi Miklós utca irányából történhet, hosszú távú megközelítése az Akácok utca kiépítése után arra való rácsatlakozással. A Zrínyi utca szabályozási szélessége 5-6 m, a jelenlegi forgalmat képes levezetni, de az út további terheltségének növelése megfontolandó. Tekintettel arra, hogy a kérvényezett területtel szemben fekvő telkek besorolása már falusias lakóterület, a gazdaságosabb út- és közműkialakítás végett a 1720 hrsz-tól a 1719/8 hrsz-ig a falusias lakóterületté való átminősítése javasolható. Jelen esetben 9 új építési telek alakul ki, ami naponta kb. 15 oda-vissza úttal növeli az út forgalmát. A telkek előtt a 8,0 m szabályozási szélességet legalább 12,0 m-re javasoljuk növelni. Az Akácok utca kiépítése után forgalomtechnikai beavatkozással a terület forgalmát az Akácok utca irányába javasoljuk levezetni.”

#### Schmiedt Henrik polgármester

Ha a testület támogatja a kérelem további vizsgálatát, akkor javaslom a tervezőknek, hogy vizsgálják meg mind az Akácok, mind a Hársfa utca felőli útszélesítéssel történő megközelítést. Próbáljanak több alternatívát találni a tömb megközelítésére, ne csak a Zrínyi utcát kezeljék lehetőségként.

Kérte a Településfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

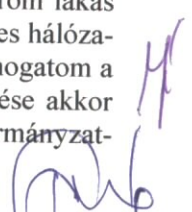
#### Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy foglalkozzon az 1719/8 – 1720. hrsz-ú területek hétvégi házas üdülőterületről falusias lakóterületre történő módosításával azzal, hogy a tervezők vizsgálják meg a tömbfeltárás lehetőségeit.

Hangsúlyozni kívánom, hogy nem az átminősítés mellett tette le a voksát a Településfejlesztési Bizottság, hanem a tömbfeltárás lehetőségének megvizsgálását javasolja ebből az aspektusból.

#### Takács Lajos jegyző

Ismert a Zrínyi utca keresztmetszete. A jelenlegi falusias lakóterületen három építkezés történik. Három lakás építésének nehézgépjármű forgalma olyan szinten tönkretette a Zrínyi utcában lévő aszfaltot, hogy teljes hálózatos repedés van az utcában. Az utcának nincs megfelelő alapja ekkora teherforgalom elviselésére. Támogatom a Településfejlesztési Bizottság azon véleményét, hogy a területen esetleges falusias lakóterület bővítése akkor valósuljon meg, amikor az Akácok utca olyan szinten kiépül, hogy a teherforgalmat elbírja. Az önkormányzat-



nak kötelezettsége, ha falusias lakóterületet alakít ki, köteles biztosítani a különböző közszolgáltatók által történő biztonságos megközelítését a területnek. Megfontolásra ajánlom a testületnek az ebben történő majdani végleges döntést.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ezeknek a telkeknek a vége gyakorlatilag a Héma fél oldaláig felkúszik. Jelenleg pontozottan van kijelölve egy földút. Ha ez a terület lakóövezetté lesz nyilvánítva, akkor később várható, hogy a telkek végében is családi házak épülnek. A lakóövezet kúszik fel a Héma-tető felé. Néhány év elmúltával nem tudunk a turistáknak mit mutatni. Dolgozhatunk azon, hogy legyenek turista utak, legyen bor turizmus stb., de ahogy Szűcs Mihály képviselő már említette, a panoráma el fog tűnni. Néhány év múlva legfeljebb a zárt kapukat tudjuk a turistáknak megmutatni. Ebből az aspektusból is megfontolandónak tartom a jelenlegi és a következő kérelmet is.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Itt is meg lehet húzni az építési vonalat, és tudnánk szabályozni azt, hogy a telkeket ne lehessen megosztani.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az e fölötti területek lakóövezetek? A Héma-tetőn már látunk néhány házat megépítve, amik nagyon masszívan elveszik az örökpanorámás részt. Azokkal mi a helyzet?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A területnek üdülőövezeti besorolása van.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A Héma-tetőn a közelmúltban is épült olyan ház, ami nem odaillő. Ha ez nem lesz valami módon szabályozva, néhány év múlva elvesznek az értékes területeink.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Korábbi rendezési terv módosításakor felmerült a kérdés, hogy mi szolgálja jobban a település érdekeit. 30-40 évvel ezelőtt nagyon kevés volt azon telkek száma, amik nem voltak művelve. Az utóbbi 20-30 év változásait figyelve tapasztaljuk, hogy a területeket elhagyták, nincsenek művelve. Mi szolgálja jobban a települést: ha kiépülnek családi házas porták, rendben tartott udvarral, telkekkel, vagy korlátozzuk a beépítést és otthagyják a telkeket gondozatlanul.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A gondozatlan ingatlanok tulajdonosai felé élhetünk felszólítással, hogy az ingatlanjaikat tartsák rendbe. A tulajdonosnak jó gazda módjára a tulajdonát rendben kell tartania. Most tudunk kínálni a közeljövőben építési telkeket. Nem az ellen vagyok, hogy jöjjenek, sőt, örülök, ha fejlődik a település és minél többen költöznek ide, csak nem biztos, hogy azokat a részeket, amelyek a település legértékesebb részei, hagyni kell „elmenni”.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A terület, ha nem lehet hasznosítani, nem lesz értékes.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Lehet hasznosítani arra, hogy megmaradjon egy panorámás látványképes területe a településnek. Ez mindig érték lesz. Ha beépülnek, azon később már változtatni nem tudunk.

**Szűcs Mihály képviselő**

A község érdeke, hogy a hegy újra benépesüljön. Az utóbbi időben jött divatba, hogy az emberek a hegyben vesznek telkeket. A két dolog között van egy arany középút. Olyan építési szabállyal lehetne szabályozni, hogy ne a hegytetőre építkezzenek, hanem olyan helyre, ami nem lóg bele a hegygerinche.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az értékes, panorámás területeink maradjanak meg.

**Szűcs Mihály képviselő**

Ne a gerinche építkezzenek, mert tönkre teszik a látványt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Több helyen is van építési vonal behúzva, ami a szintekhez kapcsolódik. A beépítési vonalak azt határozzák meg, ameddig a házat el lehet helyezni, onnantól pedig olyan magassági tényezők vannak, amelyek látványvédelem szempontjából nem érvényesíthetők. Ha adunk módot az építés lehetőségére, akkor legyen építési vonal meghatározva az építmény elhelyezésére.

**Varga Zoltán képviselő**

Úgy beszélünk róla, mintha a miénk lenne. Itt magántulajdonok vannak. Volt korábban Natura2000 vonalbehúzások. Emiatt akik fejleszteni akarnak egy területet, azok nem tudnak. Támogatni kell az elképzeléseket. A bizottság ülésén elhangzott, hogy ha az Akácós út megfelelő szélességben kiépítésre kerül, akkor az itt várható nagyobb forgalmat le tudja vezetni. Egyelőre csak két telekről van szó. Nagy figyelmet kell fordítani az Akácós út és folytatásának kiszélesítésére. Amíg tervezési szakaszban van a dolog, addig az utakat olyan formába kell hozni, hogy a várható forgalomnövekedést és a vízelvezetést biztosítani tudja. Az átminősítést támogatni kell azzal, hogy olyan utak legyenek, amelyek a későbbi várható forgalmat le tudják vezetni. Ez még nem a dombtető.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy a kérelemmel kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a tervezők foglalkozzanak az 1719/8 – 1720. hrsz-ú területek hétvégi házas üdülőterületről falusias lakóterületre történő módosításával azzal, hogy vizsgálják meg a tömbfeltárás lehetőségeit.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**244/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tervezők foglalkozzanak az 1719/8 – 1720. hrsz-ú területek hétvégi házas üdülőterületről falusias lakóterületre történő módosításával azzal, hogy vizsgálják meg a tömbfeltárás lehetőségeit.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérte Pál Éva településüzemeltetőt, ismertesse a következő kérelmet.

**Pál Éva településüzemeltető**

Az utolsó kérelem szintén hétvégi házas lakóterületből falusias lakóterületbe történő módosítására vonatkozik. Egy telekről volt szó a kérelemben. Tervezői javaslat szerint szintén tömbként kellene kezelni a kérelmet. Tervezői javaslat: A közutak tervezéséről szóló utügyi műszaki előírás szerint lakóterületen 30 km-es sebesség mellett max. 15%-os lejtésű út tervezhető. A kérelmezett telek előtt a szintvonalak 20%-os lejtést mutatnak. Lakóterületen közvetlen telekfeltárára ilyen lejtésű út kialakítása nem javasolható, mivel azon a tűzoltóautónak, a hulladékszállítónak télen is tudni kell közlekedni. Pozitív döntés esetén az út kiszélesítése min. 12,0 m-esre szükséges.”

**Schmiedt Henrik polgármester**

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérelmet. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

A Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a 1701-1703. hrsz-ú területek besorolása hétvégi házas üdülőterületről falusias lakterületre minősítésével foglalkozzon azzal, hogy a területfeltárás minden aspektusát vizsgálják meg, és azt követően legyen döntés arról, hogy támogatják-e az átminősítést vagy sem.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az Akácós utcának jelenleg milyen szélessége van?

**Schmiedt Henrik polgármester**

16 méter van kiszabályozva, a valós 8 méter.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az Akácós utcában a kerítések kint vannak. Milyen irányba tudnánk szélesíteni az utcát?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A felső oldalon a rendezési tervnek megfelelően lettek kiépítve a kerítések. A Táncsics utca felé lehet szélesíteni az utat. A kiszélesítésnél a betervezett út közepén van két méteres partfal.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A kérelmezőnek már erősen felkúszik a telke a Hémára.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A szintkülönbség is nagy a telken belül

**Szűcs Mihály képviselő**

Nem logikus, hogy valaki ide telepedjen, mivel egyrészt nem tudjuk biztosítani neki az infrastruktúrát, másrészt veszélyes. Mindig mondjuk, hogy döntsenek azok a szervek, akik erre hivatottak. A falunkat mi ismerjük a legjobban. A Szurdik feletti ház nem épülhetett volna oda, ha mi döntünk róla. Most megint olyasmi van, hogy rábízzuk azokra, akik nem nyúliak, mi meg majd rázzuk a fejünket.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az építési engedélyeket Győrben adják ki.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Győrben a papírok alapján döntenek.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Mi viszont itt élünk.

**Takács Lajos jegyző**

Szeretném megcáfolni, azt a kijelentést, hogy nem mi döntöttünk a Szurdik tetején lévő épület ügyében. A képviselőtestület minősítette át azt a területet üdülőövezetből falusias lakóövezetté. A képviselőtestület döntött a kialakítandó telkek méretéről, az építmény magasságról. Akkor miért nem mi döntöttünk?

**Szűcs Mihály képviselő**

Lehet, hogy akkor, akik azt eldöntötték, másképp látták, vagy nem látták.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A hegy gyakorlatilag meg lett bontva.

**Józsa Zsolt, a Településfejlesztési Bizottság elnöke**

Amit a Településfejlesztési Bizottság támogat, az nem az átminősítés. Ha egy hozzáértő és a testület által bízott szakember mond véleményt, aki számításokat végez figyelembe véve az építéshatósági és egyéb jogszabályokat, valamint a testület véleményét, és úgy tesz javaslatot, akkor a testület meg tudja hozni a

M'

megfelelő döntést. Ha műszakilag ezek a dolgok alá vannak támasztva, mindenki által sokkal egyszerűbben magyarázható és indokolható, és akkor a döntést is felelősséggel hozza meg a testület.

### **Varga Zoltán képviselő**

A bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy törekedni kell arra, hogy ilyen adottságú területek esetén a tulajdonos, vagy aki fejleszteni kíván, azzal kössön az önkormányzat területrendezési szerződést. Feltételezhető, hogy aki itt fejleszteni akar, annak megvan a megfelelő gépparkja, hogy a területet megközelítse, Ahhoz, hogy ne egyedül az önkormányzatnak kelljen biztosítani az utat és az egyéb infrastruktúrát, szükséges lenne a területrendezési szerződés megkötése. Ez is tartozzon bele a vizsgálatba.

### **Schmiedt Henrik polgármester**

A lehetőség vizsgálatáról kell döntenie a testületnek.

Kérdezte, hogy a kérelemmel kapcsolatosan van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

### **Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, amely szerint a tervező foglalkozzon az 1701-1703. hrsz-ú területek besorolása hétvégi házas üdülőterületről falusias lakterületre minősítésével azzal, hogy a területfeltárás minden aspektusát vizsgálják meg, és azt követően legyen döntés arról, hogy támogatják-e az átminősítést vagy sem.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**245/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Rendezési terv módosításához benyújtott kérelmek megtárgyalása, döntéshozatal.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a tervező foglalkozzon az 1701-1703. hrsz-ú területek besorolása hétvégi házas üdülőterületről falusias lakterületre minősítésével azzal, hogy a területfeltárás minden aspektusát vizsgálják meg, és azt követően legyen döntés arról, hogy támogatják-e az átminősítést vagy sem.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztések a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletei.)**

**8. napirendi pontként a testület „A közterületek használatának 2015. évi díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

### **Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést a testület tagjai megkapták.

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

### **Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül javasolja, hogy a közterületek használatának 2015. évi díjairól szóló előterjesztés változatlan formában kerüljön a testület elé.

Az előterjesztés az tartalmazza, hogy a jövő évi díjak mértéke egyezzen meg az előző évi díjakkal.

Sarkalatos pont volt a közterület levő személygépkocsikra, pótkocsikra, munkagépekre kiróható díj. Ennek beszedése nem történt meg az elmúlt években. Mégis azért maradt benne a rendeletben, mert ha szóba kerül, legyen alapja a kivethetőségnek. Nyúlon sok olyan hely van, ahol gépjárművek parkolnak az utcán, közterületen. Ezt azonban nehéz bizonyítani. Ezért nem történt ebből beszédés. Lehet olyan háttérváltozás, ami miatt beszédhető lesz ez a díj.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta, hogy a közterületek használatának díjai a 2015. évben ne változzanak.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**246/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: A közterületek használatáról szóló 2/2006.(I.31.)önkormányzati rendelet módosítása.**

1. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a 2014. évi közterület-használati díjat nem változtatja meg, annak mértéke 2015. január 1-től a 2013. évi mértékkel azonos.
2. Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2/2006.(I.31.)önkormányzati rendeletet nem módosítja.

**Felelős : Takács Lajos jegyző**

**Határidő: 2014. december 31.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7.sz. melléklete.)

**9. napirendi pontként a testület az „Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti díjairól szóló előterjesztés megtárgyalása, döntéshozatal.” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok 2015. évi bérleti díjairól” szóló határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérleti díjai ne változzanak, azok mértéke a 2014. évi mértékkel azonosak maradjanak.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

M

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**247/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok 2015. évi bérleti díjai.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díjait nem változtatja meg, azok mértéke 2015. január 1. napjától a 2014. évi mértékkel azonos marad.**

**Felelős : Takács Lajos jegyző**

**Határidő: 2014. december 31.**

**(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 8.sz. melléklete.)**

**10. napirendi pontként a testület „Az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetője – pedagógiai asszisztens foglalkoztatására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendi pontot tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kérelmet a képviselők megkapták.

Az intézményvezető jelezte, hogy három csoportonként lehetne alkalmazni egy fő pedagógiai asszisztent, akiknek a béréhez az állam jelentős normatívát nyújt. Az önkormányzat 6 csoportos óvodát működtet. A hat csoporthoz két fő pedagógiai asszisztent tudnánk alkalmazni. Az állami normatíva felhasználásával a két fő foglalkoztatása 330.160,- Ft-ba kerülne az önkormányzatnak éves szinten. Kérem az intézményvezetőt, tegye meg szóbeli kiegészítését.

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

Kérelmemet szeretném módosítani olyan formában, hogy a pedagógiai asszisztens foglalkoztatása ne határozott, hanem határozatlan idejű munkaszerződéssel történjen. A bizottsági ülésen határozott idejű foglalkoztatást kértem, mivel korábban azt az információt kaptam, hogy a testület nem fogja támogatni a kérelmet. Miután a bizottsági ülésen megkaptam a lehetőséget, átgondoltam a dolgokat. Pedagógiai asszisztens munkakörbe nehezebb lesz olyan megbízható, alkalmas személyt találni, aki a feladatot megfelelő módon fogja ellátni. Jelenleg két olyan dajka munkakörben dolgozó személy van, akik alkalmasak lennének ezen feladat betöltésére. A két személy jól ismeri az intézmény pedagógiai programját, a szokásokat, a hagyományokat, a nevelési módszereket. Így három-négy hónap nem azzal telne el, hogy az újonnan felvett személyeket betanítom. Dajkának sokkal egyszerűbben tudnék embert felvenni, hiszen rengeteg olyan dajkai szakképesítést szerző nyúli lakos volt nálunk gyakorlaton, akik közül tudnék válogatni.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Mi lenne a pedagógiai asszisztens munkája?

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

A pedagógiai asszisztens munkája nagyon sokrétű lehet. Feladatot tud vállalni a gyermekek felügyeletének biztosításánál, a párhuzamosan végezhető tevékenységek megszervezésében és lebonyolításában, a lassabban haladó, egyéni segítséget igénylő gyermekek megsegítésében, a másság elfogadtatásában (személyes példaadás), a gyerekek biztonságos körülményeinek megteremtésében, a balesetek elkerülésének kivédésében, a tevékenység-szervezés feltételeinek zökkenőmentes biztosításában, az óvodai ünnepek, hagyományok megszervezésében, lebonyolításában, stb. Ők az óvónénik úgymond „jobb kezei” lennének, napi 8 órában lennének foglalkoztatva. Egy asszisztens a földszinti három csoportnál, egy pedig az emeleti három csoportnál dolgozna.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Amikor a Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, határozott idejű munkaviszony keretében lévő foglalkoztatásról volt szó. A bizottság ez alapján tett javaslatot a testület felé.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetőjének kérését támogassa, járuljon hozzá 2015. január 1-től 2015. december 31-ig két fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatásához.

**Józsa Zsolt alpolgármester**

A megváltozott jelölésű aspektus kellően alátámasztja a határozatlan idő javaslatát. A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy mivel új beosztás lenne, ezért célszerű a határozott idejű foglalkoztatás, mivel nem biztos, hogy egyszerre a legmegfelelőbb személyt lehet kiválasztani a feladatra. Ha van az óvoda állományán belül olyan személy, aki erre a feladatra megfelelő, akkor semmi sem szól az ellen, hogy határozatlan idejű legyen a kinevezés. Szakmai kérdés, hogy az ő személyüket milyen módon, kikkel pótolja az óvoda vezetése.

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

2015. szeptemberétől három éves kortól lesz kötelező az óvoda. Kevesebb gyermek nem lesz. Az asszisztensek munkájára nem csak januártól decemberig, hanem azt követően is igényt fogunk tartani.

**Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos**

A tevékenység után normatíva jár, ami a 2015. évi költségvetésben szerepel, ennek összege éves szinten 1.800.000,- Ft/fő. A határozott idejű szerződés mellett azért döntött a Pénzügyi Bizottság, mert nem biztos, hogy a későbbiekben ehhez normatíva jár. Amennyiben a későbbiekben ehhez normatívát nem biztosít az állam, a testületnek döntenie kell, hogy vállalja-e tovább saját költségen a foglalkoztatást, vagy ezt a tevékenységet megszünteti.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Akkor van olyan személy, aki képzettségben, rátermettségben is megfelelő a feladatra?

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

Úgy gondolom igen. Jelenleg is rendelkezünk két olyan kolléganővel, akiket tudnánk erre a feladatra alkalmazni.

**Szűcs Mihály képviselő**

Beszélgettek velük erről?

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

Még nem. Megvárom a képviselőtestület döntését. Biztos vagyok benne, hogy szívesen vállalják ezt a feladatot.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Nem lesz feszültség a dolgozók között?

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

Nem. Nem lesz magasabb a bérük.

**Szűcs Mihály képviselő**

Ez differenciáltabb munkát tesz lehetővé?

**Sümeginé Balogh Barbara intézményvezető**

Igen.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta, hogy a testület támogassa az Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetőjének kérését, és járuljon hozzá két fő pedagógiai asszisztens határozatlan idejű foglalkoztatásához.

M

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**248/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Aranykapu Óvoda és Bölcsőde vezetője – pedagógiai asszisztens foglalkoztatására vonatkozó – kérelmének megtárgyalása, döntéshozatal.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Nyúl Aranykapu Óvoda és Bölcsőde létszámát 2 fő pedagógiai asszisztenssel növeli. Alkalmazotti jogviszonyuk: határozatlan idejű.

**Felelős : Takács Lajos jegyző**

**Határidő: 2015. március 31.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9.sz. melléklete)

**11. napirendi pontként a testület a „Nyúl SC kérelme 1 fő foglalkoztatott munkabérének támogatása ügyében” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kérelmet a testület tagjai megkapták.

Ismertette a kérelemben foglaltakat.

A kérelmet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a sportkör kérelmét támogassa azzal, hogy 1 fő napi 8 órás foglalkoztatásban lévő személyt alkalmazzon a sportegyesület és az önkormányzat a következő munkaidő megosztásban:

- Nyúl Községi Önkormányzat napi 4 órás munkavégzést saját költségvetéséből finanszíroz munkaszerződéssel. A munkavégzés helye: Nyúl Községi Önkormányzat.
- Nyúli Sport Club napi 4 órás munkavégzést biztosít munkaszerződéssel. A munkabér forrása: Nyúl Községi Önkormányzat pénzeszköz átadása.

**Szűcs Mihály képviselő**

Ez nem jár többletkiadással?

**Takács Lajos jegyző**

Többletkiadással jár.

**Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos**

Az önkormányzat finanszírozza az egy fő foglalkoztatását pénzeszköz átadással a 4 órás foglalkoztatás esetén.

**Varga Zoltán képviselő**

Az orvosi rendelők és egyéb helyiségek takarítása mindig közmunkásokkal volt megoldva. Nem utolsó szempont, hogy ki milyen minőségi munkát végez. Ez valamilyen szinten bizalmi állás. Az önkormányzat elkötelezte magát a sport támogatása mellett. Személyesen is láttuk és hallottuk, hogy az egész kicsiktől kezdve a nagyokig megfelelő minőségű sporttevékenységet folytatnak, aminek a hátterét is meg kell teremteni. A mezeket mosni kell, a helyiségeket takarítani kell.

**Szűcs Mihály képviselő**

Ki felügyeli a munkáját, ki ellenőrzi, hogy mit csinál?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A sportkör esetében a sportkör, önkormányzati alkalmazás esetén az önkormányzat.

**Szűcs Mihály képviselő**

A polgármester?

**Schmiedt Henrik polgármester**

A jegyző.

**Takács Lajos jegyző**

A polgármester, mivel a jegyzőnek csak a hivatali dolgozók tekintetében van munkáltatói jogköre.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület támogassa a sportkör kérelmét azzal, hogy 1 fő napi 8 órás foglalkoztatásban lévő személyt alkalmazzon a sportegyesület és az önkormányzat a következő munkaidő megosztásban:

- Nyúl Községi Önkormányzat napi 4 órás munkavégzést saját költségvetéséből finanszíroz munkaszerződéssel. A munkavégzés helye: Nyúl Községi Önkormányzat.
- Nyúli Sport Club napi 4 órás munkavégzést biztosít munkaszerződéssel. A munkabér forrása: Nyúl Községi Önkormányzat pénzeszköz átadása.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének****249/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Nyúl SC kérelme 1 fő foglalkoztatott munkabérének támogatása ügyében.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a sportkör kérelmét azzal, hogy 1 fő napi 8 órás foglalkoztatásban lévő személyt alkalmazzon a sportegyesület és az önkormányzat a következő munkaidő megosztásban:

- Nyúl Községi Önkormányzat napi 4 órás munkavégzést saját költségvetéséből finanszíroz munkaszerződéssel. A munkavégzés helye: Nyúl Községi Önkormányzat.
- Nyúli Sport Club napi 4 órás munkavégzést biztosít munkaszerződéssel. A munkabér forrása: Nyúl Községi Önkormányzat pénzeszköz átadása.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. január 1.**

(A kérelem a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

**12. napirendi pontként a testület a „Szabó Attila területhasználati szerződésének megtárgyalása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.****Schmiedt Henrik polgármester**

Szabó Attila úr közel 18 éve látja el Nyúlon a búcsú szervezésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatokat. 5 éves szerződést kötött vele az önkormányzat. Jelen előterjesztés is arra irányul, hogy a következő öt évben is ő szervezhesse a búcsút. Az eddigi kondíciók szerint minden évben 800 ezer Ft-ot fizetett az önkormányzatnak területhasználat címén, valamint kötelezettséget vállalt 150 ezer Ft megfizetésére, amivel a falu napot támogatja. Ezeket mindig teljesítette. A pénzügyes kolléganők arról tájékoztattak, hogy a falunap támogatásához többet is adott. Kérelme volt, hogy ismételten szeretné a búcsú rendezésének jogát megszerezni, ezáltal a területhasználati szerződést az önkormányzattal aláírni.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy Szabó Attila 2800 Tatabánya, Jókai Mór utca 107. sz. alatti vállalkozóval kössön terület-használati szerződést a nyúli 836/2. hrsz-ú sportpálya korláton kívüli területére 5 éves időtartamra, 2019. december 31-ig, minden évben a nyúli búcsú idejére a 2014. december 31-ig érvényes szerződésben foglaltak szerint.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint az önkormányzat Szabó Attila 2800 Tatabánya, Jókai Mór utca 107. sz. alatti vállalkozóval kössön terület-használati szerződést a nyúli 836/2. hrsz-ú sportpálya korláton kívüli területére 5 éves időtartamra, 2019. december 31-ig, minden évben a nyúli búcsú idejére a 2014. december 31-ig érvényes szerződésben foglaltak szerint.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**250/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Szabó Attila területhasználati szerződésének megtárgyalása, döntéshozatal.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat Szabó Attila 2800 Tatabánya, Jókai Mór utca 107. sz. alatti vállalkozóval kössön terület-használati szerződést a nyúli 836/2. hrsz-ú sportpálya korláton kívüli területére 5 éves időtartamra, 2019. december 31-ig, minden évben a nyúli búcsú idejére a 2014. december 31-ig érvényes szerződésben foglaltak szerint.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2014. december 31.**

(A napirendi ponthoz kiküldött jegyzőkönyvi másolat és a 2014. december 31-ig érvényes terület-használati szerződés másolata a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

**13. napirendi pontként a testület a „Molnár Eszter fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évre” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az ajánlatot a testület tagjai megkapták.

Molnár Eszter pannonhalmi vállalkozó látja el Nyúl községben a közterület-karbantartási feladatokat. Ez a közterületek nyírását és a hulladékgyűjtő szigetek takarítását, a szemét elszállítását, megsemmisítését jelenti. Érezhető és látható volt minőségi változás a közterületek rendjében. A szerződést 1+1 évre kötöttük a vállalkozóval. Ez azt jelenti, hogyha a vállalkozó az első évben a megrendelő megelégedettségére teljesít, akkor a megrendelőnek lehetősége van arra, hogy pályázat nélkül még egy éves szerződést köt a vállalkozóval. A vállalkozó is tett javaslatokat a fűnyírás ütemezésével, a területekkel kapcsolatban. A testület részéről is jelent meg javaslat változtatásokkal kapcsolatban. A vállalkozó tett ajánlatot, amely 6.815.945,- Ft.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A polgármester úr által ismertetett 6.815.945,- Ft-os ajánlat a fűnyírásra vonatkozik. A vállalkozó hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évre 6.276.340,- Ft. A hulladékgyűjtésnél körülbelül bruttó 1.400.000,- Ft-os, a fűnyírásnál pedig körülbelül bruttó 450.000,- Ft-os emelés van.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy Molnár Eszter fűnyírási és hulladékgyűjtési munkáira vonatkozó 2015. évi ajánlatát tárgyalja meg, azt fogadja el.

A Pénzügyi Bizottság javasolja továbbá, hogy 2015. január végéig készüljön a Szurdik, Berek és Cinege vízműsások tisztántartására, valamint a Bednár-horgas hosszabb szakaszon történő fűnyírására vonatkozó ajánlat. Ezzel ki lehetne egészíteni a szerződést.

#### **Takács Lajos jegyző**

A Pénzügyi Bizottság ülésekor még nem állt rendelkezésemre a fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellenőrzésére vonatkozó árajánlat a Juharfa Deko részéről. Tájékoztatom a képviselőtestületet, hogy Hegedüs András ügyvezető írásban jelezte, hogy a 2014. évi összeggel vállalja 2015. évben is a fűnyírási és takarítási feladatok ellenőrzését.

#### **Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Többször beszéltem azzal a személlyel, aki ellenőrizte a fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatokat. Mindig kijött megnézni a munkát, képviselte az érdekeket. Többször voltam vele ellenőrizni. A fűnyírással és a takarítással kapcsolatban el kívánom mondani, hogy az idei év mindenféle szempontból szokatlan év volt. Esős időszak volt, az eső ellenére is megfelelően végezte a vállalkozó a munkát.

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület Molnár Eszter fűnyírási és hulladékgyűjtési munkáira vonatkozó 2015. évi ajánlatát fogadja el, és a vállalkozóval kössön szerződést a 2015. évre vonatkozóan.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**251/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Molnár Eszter fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évre.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a fűnyírási feladatok ellátására és a hulladékgyűjtésre ajánlata alapján Molnár Eszter 9090 Pannonhalma, Attila u. 3. sz. vállalkozóval köt szerződést a 2015. évre vonatkozóan.**

**A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. január 31.**

**(Az ajánlat a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)**

#### **Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság azon javaslatát, amely szerint Molnár Eszter vállalkozó 2015. január végéig adjon ajánlatot a Szurdik, Berek és Cinege vízműsások tisztántartására, valamint a Bednár-horgas hosszabb szakaszon történő fűnyírására vonatkozóan, és a megkötendő szerződésben ezek szerepeljenek.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**252/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Molnár Eszter fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó ajánlata a 2015. évre.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy Molnár Eszter 9090 Pannonhalma, Attila u. 3. sz. vállalkozó 2015. január végéig adjon ajánlatot a Szurdik, Berek és Cinege vízmosások tisztántartására, valamint a Bednár-horgas hosszabb szakaszon történő fűnyírására vonatkozóan, és a megkötendő szerződésben ezek szerepeljenek.

**Felelős :** Schmiedt Henrik polgármester

**Határidő:** 2015. január 31.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta, hogy a képviselőtestület támogassa, hogy az önkormányzat a fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellenőrzésével a 2015. évre a Juharfa Deko Kft-t (képviseli: Hegedüs András ügyvezető) bízta meg.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**253/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy:** Fűnyírásra és hulladékgyűjtésre vonatkozó feladatok műszaki ellenőrzésére megbízás.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a fűnyírási és hulladékgyűjtési feladatok ellenőrzésével a 2015. évre a Juharfa Deko Kft-t (képviseli: Hegedüs András ügyvezető) bízta meg.

**Felelős :** Schmiedt Henrik polgármester

**Határidő:** 2015. január 31.

**14. napirendi pontként a testület a „Műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, döntéshozatal” című napirendi pontot tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérem a jegyző urat, tegye meg előterjesztését.

**Takács Lajos jegyző**

A képviselőtestület négy évvel ezelőtt a mélyépítési műszaki ellenőrzési feladatok ellátásával Nagy József egyéni vállalkozóval kötött szerződést. A megbízási szerződés alapján a nettó vállalási ár 1,2%-a került meghatározásra. A magasépítési műszaki ellenőrzési feladatok ellátására az önkormányzat a Bau-Penta Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Bt-vel kötött szerződést. A nettó vállalási ár 1,5% + ÁFA volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy a mélyépítési és magasépítési műszaki ellenőri szerződéseket 5 év időtartamra hosszabbítsa meg.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, amely szerint a testület a mélyépítési és magasépítési műszaki ellenőri szerződéseket 5 év időtartamra hosszabbítsa meg.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**254/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, döntéshozatal.**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a mélyépítési és magasépítési műszaki ellenőri szerződéseket 5 év időtartamra meghosszabbítja.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. január 31.**

**15. napirendi pontként a testület „A 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása, belső ellenőrzés tárgyának meghatározása” című napirendi pontot tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az utóbbi évben kérdéssé vált a kistérségek megszüntetésével, valamint a kistérségi társulások bevonásával, hogy ki fogja ellátni a belső ellenőrzési feladatokat. Nyúl Községi Önkormányzat esetében, mint a Győri Többszámú Kistérségi Társulás tagtelepülése, a kistérség vállalta fel a belső ellenőrzés költségeit, a kistérségi társulás kötött szerződést. A kistérség költségvetéséből lett finanszírozva a belső ellenőrzés. A települések egy része úgy döntött, hogy fenn kívánja tartani a társulást. A társulás jelezte, hogy ismételten a társuláson keresztül történne a belső ellenőrzés elvégzése.

Kérem jegyző urat, ismertesse az előterjesztés tartalmát.

**Takács Lajos jegyző**

A belső ellenőrzés végrehajtása törvényi kötelezettség.

A gyermekvédelmi feladatokat Győrújbarát és Nyúl önkormányzata társulás formájában közösen végzi. A Pannonhalmi Kistérségi Társulás és Nyúl Községi Önkormányzat között létrejött szerződés alapján pedig a szociális étkeztetési, a házi segítségnyújtási feladatokat látjuk el. Ennek nem konkrétan a szakmai ellenőrzésére gondoltam, mivel arra megvan a megfelelő hivatal. Arra gondoltam, hogy a belső ellenőrzés keretében vizsgálják meg, hogy pénzügyileg az önkormányzatnak hogyan – társulás formájában vagy önállóan – kedvezőbb ezen feladatok ellátása.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Történtek számítások arra vonatkozóan, hogy hogyan jönnék ki olcsóbban?

**Takács Lajos jegyző**

Részünkről nem.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Háromféle finanszírozási forma volt. Ha egy település vállalt fel egy feladatellátást, akkor a legkevesebb normatívát biztosították. Ha több település látott el egy-egy szociális ellátást, akkor kb. 30%-kal több volt a normatíva, mint egy-egy település esetében. Azonban ha társulás végezte a feladatellátást, akkor még plusz 50% finanszírozás volt. A szociális ellátások általában úgy működnek, hogy lakosságszámhoz van meghatározva az alkalmazotti létszám.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A munka minősége mennyire van egálban a társulással? Mennyi idő jut a településen élők szociális ellátásra? Arányosan jut? A munka minőségének a rovására nem megy?

**Takács Lajos jegyző**

A munkamegosztás arányosan van. A gyermekjóléti szolgálatnál három alkalmazott van, abból egy fő vezető. A társulás egy dolgozója a hét minden napján jelen van a településen, a másik pedig Győrújbaráton. Egy fő rész-munkaidőben Győrújbaráthoz tartozik, mivel ott a gyermeklétszám magasabb, mint Nyúl községben. A szociális gondozásnál, házi segítségnyújtásnál az ellátottak száma a meghatározó. Házi gondozás keretében Nyúl községben alkalmaznak 5 házigondozónőt, akiknek 9 fő helyett 11 fő gondozottjuk van személyenként.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Akkor túlterheltek a dolgozók. Ezt a két szolgáltatást nem is tudná egy terület végezni? Ezt külön kell kezelni?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ez két külön terület, mindegyikre külön működési engedély van. Le van szabályozva a házi segítségnyújtásra, a családsegítésre és a gyermekjólétre vonatkozóan a normatíva. A működési engedély létszám alapján határozza meg, hogy hány főt kell alkalmazni. Ezek kötöttek.

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Varga Zoltán, a Pénzügyi Bizottság elnöke**

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag javasolja a testületnek, hogy „A 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása, belső ellenőrzés tárgyának meghatározása” tárgyú határozati javaslatot változatlan formában fogadja el.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása a „Társulásban történő feladat-ellátás vizsgálata” tárgyban történjen meg.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**255/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: A 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtása, belső ellenőrzés tárgyának meghatározása.**

**1. Nyúl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi témakörben kéri a 2015. évi belső ellenőrzés végrehajtását:**

**„Társulásban történő feladatellátás vizsgálata.”**

**2. A belső ellenőrzés végrehajtásáról, annak megállapításáról a jegyző köteles beszámolni a képviselő-testületnek.**

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2015. december 31.**

**(Az előterjesztés és a határozati javaslat a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)**

**16. napirendi pontként a testület a „Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása, döntéshozatal” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

Az előterjesztést és a határozati javaslatot a testület tagjai megkapták.

2013. évben jelezheték a települések, hogy fenn kívánják-e tartani a társulásokat, valamint annak tagjai kíván-e maradni, mivel a közigazgatási szabályok már megszüntették a kistérséget, és helyette járásokat vezettek be. Meg voltak azok a közös területek, amelyeket ezek a kistérségi társulások láttak el. A társulások önállóan is pályáztak olyan beruházásokra, beszerzésekre, amelyekben érintett volt vagy a társulás összes települése, vagy a társuláson belül több település. Nyúl községet is érintő pályázat volt a buszmegállók megújítása. Ez olyan kistérségi pályázat volt, amelyben 12 település vett részt. A 12 településen végezték el a buszmegállók felújítását, újak építését. Nyúl községé volt a pályázatban a legnagyobb szerep. Még van néhány kisebb pályázat, amelyre korábban kötelező fenntartási időszakot írtak elő. Ez azt jelenti, hogy ezeket a beruházásokat, beszerzéseket 5 évig fenn kell tartani és működtetni kell. Ez megköveteli azt, hogy a működtető rendszer is megmaradjon. Győr városa kilépett a Győri Többcélú Kistérségi Társulásból. Néhány település is jelezte, hogy nem kíván tag maradni. A társulásnak 16 település maradt a tagja. Dunaszentpál úgy döntött, hogy helyet ad a társulás irodájának, továbbá a társulás alkalmazna egy főt, aki kezelné a kistérség adminisztrációs ügyeit és a pályázatok fenntartását, működtetését is ellátná.

**Szűcs Mihály képviselő**

Melyek azok a pályázatok, amelyek „utógondozást” kívánnak?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Legnagyobb jelentőségű pályázat volt a buszmegállós pályázat. Kisebb pályázatok keretében kaptuk a turisztikai táblákat, a téren látható padokat. Volt olyan pályázat, amelyben kerékpárokat szerzett be a kistérség, ebben azonban Nyúl község nem volt érintett.

**Szűcs Mihály képviselő**

Ezeknek különböző a fenntartási idejük?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Régebben 5 év, most már 3 év a fenntartási időszak.

**Józsa Zsolt alpolgármester**

Akik kiléptek átmenni más társulásba, vagy úgy gondolták, hogy „eddig tartott és utána a vízözön”? Fizetnek valamiféle lelépési díjat azoknak, akik továbbviszik a kötelező feladatokat?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nem. A vagyoni, ami a kistérségi társuláson belül felhalmozódott bennmarad a társuláson belül és osztódik a többi település között.

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, amely szerint a testület elfogadja a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanács által elfogadott Társulási Megállapodás módosítását az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**256/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanács által elfogadott Társulási Megállapodás módosítását elfogadja az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**Felelős :** Schmeidt Henrik polgármester

**Határidő:** 2014. december 17.

1.számú melléklet

**A 32/2013.(XII.19.)tanácshatározattal elfogadott  
Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának  
módosítása**

A győri kistérség települési önkormányzatai a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 41.§ (1) bekezdése, valamint a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény (a továbbiakban: Tkt.) 1.§ (1) bekezdése alapján, a 2005. május 9. napján létrejött Győri Többcélú Kistérségi Társulás vonatkozásában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXDC. törvény 87.§-a alapján a társulási megállapodást módosítják, melyet az alábbiak szerint fogadnak el:

1. A 32/2013.(XII.19.)Tanácshatározattal elfogadott Győri Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) 1.3 helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.3. A társulás székhelye: 9175 Dunaszentpál, Iskola tér 1.”

2. A Társulási Megállapodás 1. sz. melléklete helyébe az 1. sz. melléklet lép.

3. Jelen módosítás 2014. december 31-én lép hatályba.

A társult önkormányzatok polgármestereinek aláírása

.....  
polgármester  
Bezi Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Böny Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Dunaszentpál Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Enese Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Fehértó Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Gönyű Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Győrújbarát Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Győrzámoly Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Koroncó Község Önkormányzata

.....  
polgármester  
Kunsziget Község Önkormányzata

.....  
**polgármester**  
**Mezőörs Község Önkormányzata**

.....  
**polgármester**  
**Nagyszentjános Község Önkormányzata**

.....  
**polgármester**  
**Nyúl Község Önkormányzata**

.....  
**polgármester**  
**Pér Község Önkormányzata**

.....  
**polgármester**  
**Rábapatona Község Önkormányzata**

.....  
**polgármester**  
**Vámosszabadi Község Önkormányzata**

### A TAGOK ÁLTAL FELVÁLLALT FELADATOK JEGYZÉKE

Önkormányzat	Terület- és idegenforgalom fejlesztése	Belső ellenőrzés
Bezi Község Önkormányzata	X	X
Bóny Község Önkormányzata	X	X
Dunaszentpál Község Önkormányzata	X	X
Enese Község Önkormányzata	X	X
Fehértó Község Önkormányzata	X	X
Gönyű Község Önkormányzata	X	X
Győrújbarát Község Önkormányzata	X	X
Győrzámoly Község Önkormányzata	X	X
Koroncó Község Önkormányzata	X	X
Kunsziget Község Önkormányzata	X	X
Mezőörs Község Önkormányzata	X	X
Nagyszentjános Község Önkormányzata	X	X
Nyúl Község Önkormányzata	X	X
Pér Község Önkormányzata	X	X
Rábapatona Község Önkormányzata	X	X
Vámosszabadi Község Önkormányzata	X	X

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

**17/a. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pályázatokról” című napirendi pontot tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A vis maior pályázatról az elmúlt héten megérkezett a támogató döntés. A pályázat keretében 70%-os támogatással, több, mint 2 millió Ft összeggel támogatja a Belügyminisztérium a beruházást és a helyreállítást.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A Berek elkészültét követően a garanciális munkákba nem fért bele ez a dolog?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Nem.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Miért nem?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ezt felvetették a kivitelezőnek. A kivitelező jelezte, hogy, ami a tervekben és az engedélyekben elő volt írva, azt maradéktalanul teljesítette. Azok a rétegrendek, amelyek elő voltak írva, megvannak.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Mégis csak leszakadt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kértünk rá szakértői véleményt. Az egyik fő indok lehetett az, hogy az elmúlt 80 évben ekkora eső még nem volt a térségben, mint ebben az évben. Az út alatti partfal nagyon kimosódott. Közrejátszott az is, hogy nagyszüllyű gépjárművek közlekedtek rajta.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Nem volt betervezve, hogy ott mekkora méretű gépkocsik fognak közlekedni?

**Schmiedt Henrik polgármester**

Ki van téve a súlykorlátozó tábla.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ott építkeznek, az építőanyagot fel kell vinni. Ez a későbbiekben is problémát fog okozni.

**Józsa Zsolt alpolgármester**

Kellő hatékonysággal ellenőrizni kell a szabályok betartását.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Hiába ellenőrzik, ha építkezés van, valahogy oda fel kell jutni. Más út nincs.

**Józsa Zsolt alpolgármester**

Ha súlykorlátozás van, akkor annak megfelelő gépjárművekkel kell odavinni az építőanyagot.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ez később is problémaként jelentkezni fog.

**Szűcs Mihály képviselő**

Aki olyan gépjárművel megy fel, ami nem megfelelő, járuljon hozzá az útjavításhoz. Amikor engedélyt kérnek a nagyobb gépjármű behajtására, akkor fizessen az útjavításba.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Az egy dolog, hogy valaki oda lakóházat épít. A később keletkező útjavítási költségek az önkormányzaton csapódnak le. Ez örök probléma lesz.

**Takács Lajos jegyző**

Nekünk ez a feladatunk. Ha valahol építkeznek, és az oda vezető közforgalmú utakat tönkre teszik, akkor azt helyre kell állítani. Mindig kapom a jelzést, ha nagyobb gépjármű halad a Berek úton. A rendszámot is megmondják. Az erdészettel nem tudok megállapodásra jutni. Bízom benne, hogy valamiféle megoldás lesz. Információim szerint következő év tavaszán jelentős mennyiségű fát fognak kitermelni és annak a szállítása ezen a részen lesz. Ezzel kapcsolatosan már felvettem a kapcsolatot az igazgató úrral.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A vis maior pályázathoz mindig kell a katasztrófavédelem nyilatkozata, hogy hogyan látja az ilyen eseményeket. Amikor készült a jegyzőkönyv és a szakvélemény, akkor a katasztrófavédelem munkatársai jelezték, hogy az elmúlt évben volt felmérés Nyúl és térsége partfalállékonyságával kapcsolatosan. Már akkor jegyzőkönyvezésre került, hogy nagyobb és intenzívebb esőzés esetén az egész térségben ilyen problémák lesznek, a partfalak felázhatnak, azok különböző veszélyeket fognak jelenteni.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ezért sem mindegy, hogy hol, milyen házak épülnek. Nem mindegy, hogy a rendezési tervnél bizonyos dolgokhoz hogyan állunk hozzá.

**Varga Zoltán képviselő**

Az iskola hőszigetelésével kapcsolatosan van valamilyen előrelépés? Mindenki látta a kazáncsere programot.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A testület állásfoglalását kérem az ügyben, hogy induljunk-e el újra egy előkészítő folyamattal, ha megjelennek a pályázatok, legyen olyan tanulmányunk, amire azt tudjuk mondani, hogy ütőképes lehet egy pályázatnál. Brüsszelnek egy hónappal ezelőtt megküldték az operatív programokat. Brüsszelnek kell azt jóváhagynia. A várakozások szerint kb. április környékén jönnek ki az első pályázati kiírások. Épületenergetikára 5 Milliárd Ft keret volt éves szinten. Most kb. 20 Milliárd Ft lesz a keretösszeg, amire majd lehet pályázni.

**Varga Zoltán képviselő**

Ezt nem szabadna elhanyagolni. Lehet látni, hogy az épületről jön le a vakolat, a bent lévő hő „ki tud jönni”. Ha várható ilyen, történjen meg az előkészítés szakaszolható anyagok elkészítésével. Ez maradjon látómezőben.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Következő ülésre kérek ajánlatot tervezési munkára és tanúsítvány készítésére.

**Varga Zoltán képviselő**

Véleményem szerint ez komplexebb dolog.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

A tornateremre is nagyon ráférne a felújítás. Különböző rendezvényekre is azt használjuk. Ez meglátszik rajta.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kész terveink vannak.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Csak legyen mihez hozzátenni a kész terveket. Minél előbb realizálódjon belőle valami. A tervekkel sajnos nem tudunk előbbre lépni.

**Schmiedt Henrik polgármester**

De anélkül sem.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ez is igaz.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a pályázatokról szóló tájékoztatót.

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**257/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Tájékoztató a pályázatokról.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadta.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2014. december 31.**

**17/b. napirendi pontként a testület a „Tájékoztató a pénzügyi helyzetről” című napirendet tárgyalja.**

**Schmiedt Henrik polgármester**

A kimutatást a testület tagjai az ülés előtt megkapták.

Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Schmiedt Henrik polgármester**

Szavazásra bocsátotta a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**258/2014.(XII.16.) önkormányzati határozata**

**Tárgy: Tájékoztató a pénzügyi helyzetről.**

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót elfogadta.

**Felelős : Schmiedt Henrik polgármester**

**Határidő: 2014. december 31.**

(A banki kivonat a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.)

**17/c. napirendi pontként a testület a „Kérdések” című napirendet tárgyalja.**

**Szűcs Mihály képviselő**

December 12-én összeült a Megyei Értéktár Bizottság, és az általunk benyújtott kérelmet támogatták. A Szurdikot megyei értéké nyilvánították. Külön kiemelték, hogy az első volt a megyében a természeti képződményeknél a Szurdik.

Vannak távlati terveink is.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Ez azért is öröm, mert jövőre évfordulója lesz a Szurdiknak.

A vízügyi bejárással kapcsolatosan történt előrelépés? Mire jutott a jegyző úr? Gondolva itt az Incső árok tisztításával kapcsolatos dologra és a futball pálya mögötti terület problémájára.

**Takács Lajos jegyző**

A futball pálya mögötti árok ügyében kétszer tárgyaltam a tulajdonossal, aki nem mondott semmi konkrétat. Annyit mondott, hogy ünnepek után térjünk vissza rá és végleges megoldást fogunk találni az ügyben.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Akkor van rá remény, hogy megoldódik ez a probléma. Úgy, hogy a sportpálya mögötti árok és a nagy árokba tudjuk vezetni a vizet.

Az Incső utcai ároknál volt iszaplerakódás, amiről beszéltünk a helyszínen.

**Takács Lajos jegyző**

A munka nem lett megrendelve.

**Schmiedt Henrik polgármester**

A munkát csak akkor lehet megrendelni, amikor géppel megközelíthető a terület.

Januárban kapunk ajánlatot a tervezési munkákra a Dózsa telep ügyében, valamint a Tag utcai és Vak Bottyán utcai vízelvezetés ügyében, továbbá az Incső utcai árok és a kapcsolódó vízmosásrendszer ügyében. Három tervező cégnek fogunk árajánlatkéréseket küldeni. Kérni fogok ajánlatot a Tánacsics utcával párhuzamosan futó hiányos árokrendszer vízelvezetésének ügyében is. Az ajánlatok alapján lehet dönteni a megvalósítás sorrendjéről.

**Funkné Smitola Katalin képviselő**

Sok olyan rész van, ami szinte azonnali lenne. A Dózsa telep az, ami a legkétségteljesebb képet mutatja esőzések után.

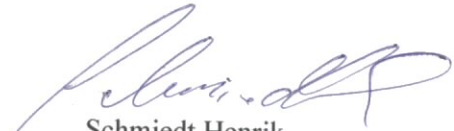
**Schmiedt Henrik polgármester**

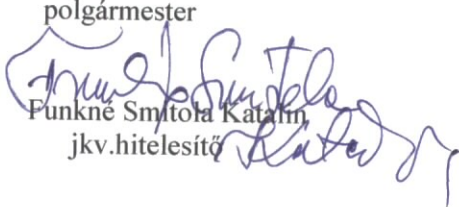
Kérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, kíván-e valaki hozzászólni?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**16/d. napirendi pontként a testület az „Interpellációk” című napirendet tárgyalja.****Schmiedt Henrik polgármester**

A testület üléséig az SZMSZ-ben foglalt szabályozásnak megfelelően interpelláció nem érkezett. Több napirendi pont nem volt, megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

  
Schmiedt Henrik  
polgármester

  
Funkné Smitola Katalin  
jkv.hitelesítő

Kmf.



  
Takács Lajos  
jegyző

  
Józsa Zsolt  
jkv.hitelesítő

# J E L E N L É T I Í V

Készült: Nyúl Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. december 16-án megtartott üléséről.

## NÉV

Schmiedt Henrik polgármester

Józsa Zsolt alpolgármester

Funkné Smitola Katalin

Kállai Róbert

Németh Viktor

Szűcs Mihály

Varga Zoltán

Takács Lajos jegyző

Kiss Csabáné jegyzőkönyvvezető

Szilasiné Bakonyi Ágnes vezető tanácsos

Vargáné Farkas Hedvig vezető főtanácsos

Pál Éva településüzemeltető

Németh Gyula, a Talent-Plan Kft. részéről

Győriné Csendes Gyöngyi igazgató

Sümeeginé Balogh Barbara int. vezető

Orosz Lajosné

Lüvi Józsefné

Németh Endre ToP

## ALÁÍRÁS



