

## ELŐTERJESZTÉS

### Nyúl Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetési koncepciója

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2020-as évre szóló költségvetés koncepciójának tervezésénél a 2019-es költségvetési struktúrából indultunk ki, gondolva itt a településüzemeltetésre és intézményfenntartásra vonatkozó normatív állami támogatások hasonló mértékére, és a helyi adóbevételek mérsékelt növekedésére.

A koncepció készítésénél inkább azokat az európai uniós és hazai forrásokat kívánám kiemelni, ami lehetőséget ad a saját erőn felüli beruházások megvalósításához. Az előterjesztésben fogalmazom meg azokat a feladatokat, amelyeket saját forrásból javasolnék 2020-ban ellátni.

#### **Európai Uniós beruházások a 2020. évre:**

A 2020. évben Európai Uniós pályázatok várhatóan már nem kerülnek kiírásra, amennyiben maradnak még fel nem használt és bent ragadt források, azok régiók közti átcsoportosítása várható. Ezek várhatóan a Területi Operatív Programban fognak megjelenni.

A jövő év másik fő forrása a Magyar Falu Program lesz, valamint egy kisebb összegű településfejlesztési csomag fog megjelenni a Leader programok keretében. A Magyar Falu Programban a 2019. évre tervezett 5000 fő alatti települések számára meghirdetett keret országosan 75 milliárd Forint volt, melyhez hasonló összeggel kalkulálunk a 2020-as évben is. A Leader programban a térség 52 települését érintő támogatás nagysága mintegy 630 millió Forintra tehető.

#### **Európai Uniós fejlesztések**

##### Az ipari elkerülő út megvalósítása:

A Magyar Államkincstárral egyeztetve 2020-ban várható az ipari elkerülő út elmaradt részeinek megvalósítása. A beruházás 2017. szeptemberében megkezdődött, a sikeres műszaki átadás 2018. áprilisában megtörtént. A projekt költségvetése közel bruttó 210 millió Ft-ot tett ki. A beruházás 1400 m hosszú szakaszt érint a körforgalmi csomópont után található vasúti átjárótól a Nyúli Mezőgazdasági Kft. magtáraiig. Nagy örömmel fogadtuk, hogy az ipari elkerülő út második szakaszára benyújtott pályázatunk szintén támogatásban részesült a TOP program keretében. Ennek lényege az út folytatása a magtáraktól a Potyondi útig, valamint a Potyondi út felújítása innentől az Árpád útig. Az új út építése 220 m hosszúságot, míg a Potyondi út burkolatának teljes felújítása 585 m szakaszt érint. A beruházás, valamint a megpályázott és elnyert összeg nagysága 85 569 917 Forint 100% támogatási intenzitással. Amint a támogatási szerződés megkötésre kerül, megkezdjük a közbeszerzési eljárás kiírását, és bízunk benne, hogy a kivitelezés 2020 nyarán megtörténik.

##### Nyuszi bölcsőde bővítése:

A TOP programok maradvány összegeinek régiók közti átcsoportosításából lehetőségünk adódott a bölcsőde bővítésére. Egy 97 m<sup>2</sup>-es bővítéssel egy új csoportszoba és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló helyiségek kerülnének megépítésre a bölcsőde Jókai út felőli oldalán a jelenlegi kerítés és járda elmozdításával. Az ez irányú bővítést indokolja, hogy ez jár a legkisebb beavatkozással a bölcsőde mindennapi működésére. A megpályázható összeg gyermekenként 10 millió Forint. A harmadik csoport kialakítása 12 új gyermek elhelyezését teszi lehetővé a mostani 24 mellett. Az így kalkulált 120 millió Forint támogatási összeg magában foglalja a projekt előkészítését, a tervezést, a projektmenedzsmentet, a közbeszerzés lefolytatását, az építést, eszközbeszerzést, műszaki ellenőrzést és a kötelező tájékoztatást. A támogatási szerződés előkészítése folyamatban van.

### Belvízvédelmi beruházások:

Szintén TOP program keretében adódott lehetőségünk pályázati igény benyújtására belvízvédelmi beruházások megvalósítására. A projekt tartalma a település síkvidéki és hegyvidéki részét is érinti. A Kert utca és a Hunyadi telep mögött húzódó Malomsori árok Potyondi útig tartó szakasza kerül teljes felújításra. Mintegy 470 m hosszú szakasz kerülne lecsövezésre, míg 520 m hosszú szakaszon beton mederelemek kerülnének lehelyezésre. Ezáltal sokkal rendezettebbé válna az árokszakasz, ami az összeköttetést biztosítja a település hegyi részének vízvezetése, illetve a Kis-Pándzsa, mint befogadó között. A hegyvidéki részen a fejlesztés a Kápolna utca felső szakaszát érinti. A Cinegei bekötő út, valamint a Berek és Vaskapu torkolata között az árokszakasz közel 200 m hosszú szakaszon kerülne felújításra. Az árokban 80 cm átmérőjű beton csövek kerülnek lehelyezésre, míg felette az út szélesítésével és vízvezető szegélysor megépítésével kerülne kialakításra egy új burkolat. A beruházás nagysága 90 millió Forint, amely az építésen kívül szintén tartalmazza a kapcsolódó költségeket.

A Településfejlesztési Operatív Programban megvalósuló pályázatok projektmenedzsmentjét a Győr-Moson-Sopron megyei Önkormányzat Önkormányzati Hivatalával konzorciumban végezzük.

### **Magyar Falu Program**

A program keretében három pályázatot nyújtottunk be. Amivel tisztában kell lennünk, hogy több mint 30 település osztozik térségünkben a szűkösnek nyugodtan nevezhető 700 millió Forintos kereten. A program 9 részterületre ad támogatást, amelyből nagyon jól jellemzi a lehetőségeket, hogy útfelújításra 150 millió Forint keret jut, amelyre a legmagasabb megpályázható összeg 30 millió Forint volt a 2019-es évben. Óvoda fejlesztésre 80 millió Forint áll rendelkezésre térségi szinten, ahol a legmagasabb pályázati támogatás 60 millió Forint lehet. Bízunk benne, hogy jövő évben feltöltésre kerülnek ezek a részfejeket és további fejlesztések válnak lehetővé.

A Magyar Falu Programban sikerrel szerepelt az útfelújításra beadott pályázatuk, ami a Héma utca Szűk úttól a régi iskoláig tartó szakaszának aszfaltozását jelenti közel 800 m hosszúságban. A beruházás nagysága 27 656 417 Ft, melyhez 19 997 910 Forint támogatást nyertünk.

Szintén pályázatot nyújtottunk be a Jókai út Győr felőli oldalán a járda felújítására a Petőfi utca és a Sport utca között. Az új térköves burkolat kialakításának anyagköltsége az érintett 260 m hosszú szakaszon 4 012 279 Forint. A pályázat csak az anyagköltséget támogatja, az önkormányzatnak önrészként a munkadíjat kell vállalnia, ami mintegy 3 millió Forintot jelent. A pályázat tartaléklistára került, de bízunk benne, hogy a 2020-as keretekből lesz rá támogatás.

Szintén pályázat tárgyát képezte a polgármesteri hivatal felújítása és a hozzá kapcsolódó parkolók kialakítása. A pályázat keretében a hivatal fűtésrendszerének cseréjét végeznénk el, valamint a templom és a házasságkötő terem közti árokszakaszon az árok lefedésével új parkolóhelyek kialakítását. A megpályázott összeg 17 797 156 Forint, míg a beruházás nagysága 21 797 156 Forint. A pályázat szintén tartalék listára került, de optimistán várjuk ennek feltöltését is.

### **LEADER pályázatok**

A jövő évben várható döntés az önkormányzat által beadott LEADER pályázatról, amelynek keretében a Jókai utcán a postától a sportpályáig, illetve a Petőfi utcától a Tavasz utcáig lefednénk az árkokat. Ezáltal lehetővé válna az út mindkét oldalán a későbbiekben parkoló kialakítása, valamint egy komolyabb szintű járda rekonstrukció. A pályázat keretében megvalósítható lenne a Tavasz utca – Jókai utca – Sport utca csomópontjának teljes átalakítása és biztonságosabbá tétele. A tervezett költségvetés mintegy 27 900 000 Ft-ra tehető, amit a LEADER kiírások 2019-es és 2020-as költségvetéséből tudnánk megfinanszírozni. Az így keletkező önrész mintegy 4 900 000 Forintra tehető.

## Saját erős fejlesztések

A településen egyre kevesebb azon utcák száma, ami nem rendelkezik portalanított útburkolattal. Az elmúlt évek során számos szilárd burkolattal nem rendelkező úton került mart aszfaltos és emulziós felület kialakításra. Ez költségében jelentősen kevesebb, mint a meleg aszfaltos burkolat, de a jó időben történő kivitelezés esetén használhatósága és állékonyasága lényegesen jobb az eredeti burkolatnál. Hasonló jellegű beavatkozás már alig indokolt a településen, mivel a lakóterületek java része portalanított vagy szilárd útburkolaton elérhető.

### Lakossági igények az alábbi területeken merültek fel az útminőség javítására:

- Cseh-hegy felső szakasza mintegy 250 m hosszúságban
- Cseh-hegy alsó szakasza az Egesei kúttól mintegy 120 m hosszúságban
- Rigós felső szakasza mintegy 200 m hosszúságban
- Héma-tető Szűk út felőli alsó szakasza mintegy 100 m hosszúságban
- Berek felhajtó út betonozott burkolatának javítása mintegy 80 m hosszú szakaszon

A jövő év fejlesztése lesz a Kazinczy utca kialakítása, amely összekötné a Széchenyi és Arany János utcákat. Ennek mentén önkormányzati és magántulajdonú ingatlanok alakulnak ki. A területen kiépült az elektromos hálózat és a gázhálózat is, a víz-és csatornahálózat még kivitelezésre vár. Ezek után murvázott útalap kiépítése lenne szükséges a telkek megközelítéséhez és feltáráshoz. A beruházások fedezésére az önkormányzati tulajdonú telkek nyújtanának forrást.

A 2019-es évben elkészült a Tag út 1-1 méterrel történő szélesítése. Ez alkalmat ad arra, hogy egy új aszfaltréteg és kétoldali padka kiépítésével egy jól járható, kétirányú közlekedésére alkalmas útfelület alakuljon ki. Javasolom a testületnek, hogy amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, akkor tervezzünk forrást ennek a megvalósítására. Ennek költsége mintegy 15-17 millió Forintra tehető.

### Településképi beruházások:

- A településen a rongálások következtében nagymértékben károsodtak a közlekedési és utcanév táblák. Javasolnám a táblakeretek megtartásával az utcanév táblák teljes cseréjét, valamint a sérült vagy hiányzó közlekedési táblák pótlását.
- Számos alkalommal tapasztalhatjuk, hogy a Jókai utcából való kifordulás a Kossuth Lajos utcára Veszprém irányába mennyire problémás a hiányzó kanyarodási ív és a magas szegély miatt. Javasolnám itt egy betongyűrű lehelyezésével a kanyarodási ív megszélesítését és a szegély hozzá igazítását. Bekért árajánlat alapján ez 500 000 Forintból megoldható.
- A Dózsa telep Kossuth Lajos utcára történő kikötése szintén hasonló problémával bír. Itt mind a két oldalon széttöredezett a szegély, valamint az azt megtámasztó támfal. Javasolnám itt is a burkolt rész megszélesítését és ezen kanyarodó ív kialakítását. Árajánlat alapján ennek költsége mintegy 3-400 000 Forintra tehető.
- Komoly beavatkozás szükséges az Incső út felső szakaszának torkolatánál az Egese utca irányába a leszakadt korlát miatt. Sajnos ez a közlekedésbiztonság szempontjából nagyon veszélyes szituációkat eredményez. Ami a problémát jelenti, hogy nem elég a korlát pótlása, hanem magát a korlátot tartó szegély és beton alapot is meg kell építeni. Javasolnám a testületnek megfontolásra egy terv elkészíttetését zárt rendszerű árok kialakítására ezen a szakaszon, ami megoldaná a közlekedés biztonságát.
- Az önkormányzat 2019-ben pályázatot nyújtott be a Kossuth Lajos utcai járda mintegy 700 m hosszú szakaszának térköves felújítására a Vasútsortól a Győr irányába tartó szakaszra az út vasút felőli oldalán. Ennek költsége mintegy 27 millió Forintot tesz ki. Javasolom a testületnek a 2020-as évben ismételten egy pályázat benyújtását önkormányzati feladatellátásra, amelynek keretében 15 millió Forint támogatás nyerhető. Pozitív támogatói döntés esetén javasolom az önrész beépítését a 2020-as vagy 2021-es költségvetésbe.

Ingyanvásárlás:

A képviselőtestület a Településrendezési terv tárgyalásakor elfogadta egy út kijelölését a Jókai úttal szemközti 35 és 0192/33 hrsz-ú Kossuth Lajos utcai ingatlanra, amely későbbiekben felhajtó útként funkcionálhatna az új 82-es számú főút Nyúlt elkerülő szakaszának megközelítése felé. Ez biztosíthatná az összekötő tengelyt a későbbi gyorsforgalmi út és a település hegyi része között. A tervek két ingatlant érintenek, melyből az egyik falusias lakóövezetbe tartozó építési telek, a másik pedig külterületi szántó. A tulajdonos jelezte eladási szándékát. Testületi döntés a vásárlásról értékbecslői szakvélemény után hozható. A jelenlegi piaci árak mellett a két ingatlan értéke várhatóan 12-15 millió forint közötti összeget tesz ki.

Bízva az eredményes településfejlesztésben, kérem a Tisztelt Képviselőtestületet a koncepció megtárgyalására és javaslatok megtételére.

**Schmiedt Henrik**  
polgármester