

Tervezett főbb fejlesztések:

Közlekedés fejlesztések:

- 82-es főút települést elkerülő szakasz
- Győr-Pannonhalma kerékpárút
- Templommal szemben összekötés a tervezett elkerülő úttal

Lakóterület fejlesztések:

- A település lakott területétől északra a közigazgatási határ - a Rákóczi telep - Tag ut - Széchenyi utca - 82-es főút által közrezárt területen
- Táncsics utca - Szabadság utca - Veres Péter utca - Jókai utca által határolt terület
- Ady utca - Jókai utca - Kossuth utca - Tavasz utca tömbjének feltárása
- Ady utca - Tavasz utca Szabadság utca - Kossuth utca tömbjének feltárása
- Dózsa utca - Szabadság utca - Kossuth utca tömbfeltárás
- Apor Vilmos utca folytatása két oldali beépítéssel
- Héma tető lakóterületi fejlesztés

Településközpont vegyes terület fejlesztések:

- Vasút sor keleti oldala

Gazdasági terület fejlesztések:

- Ipari elkerülő út és a 82-es főút által közrezárt területek
- Potyondi út keleti oldala menti zóna a meglévő gazdasági területekkel szemben.
- A tervezett 82-es elkerülő és a Kossuth Lajos utcai telkek által határolt területzóna
- A 82-es főút melletti terület az écsi közigazgatási határ mellett

Hévígházás üdülő terület fejlesztések:

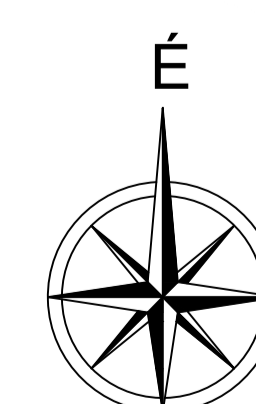
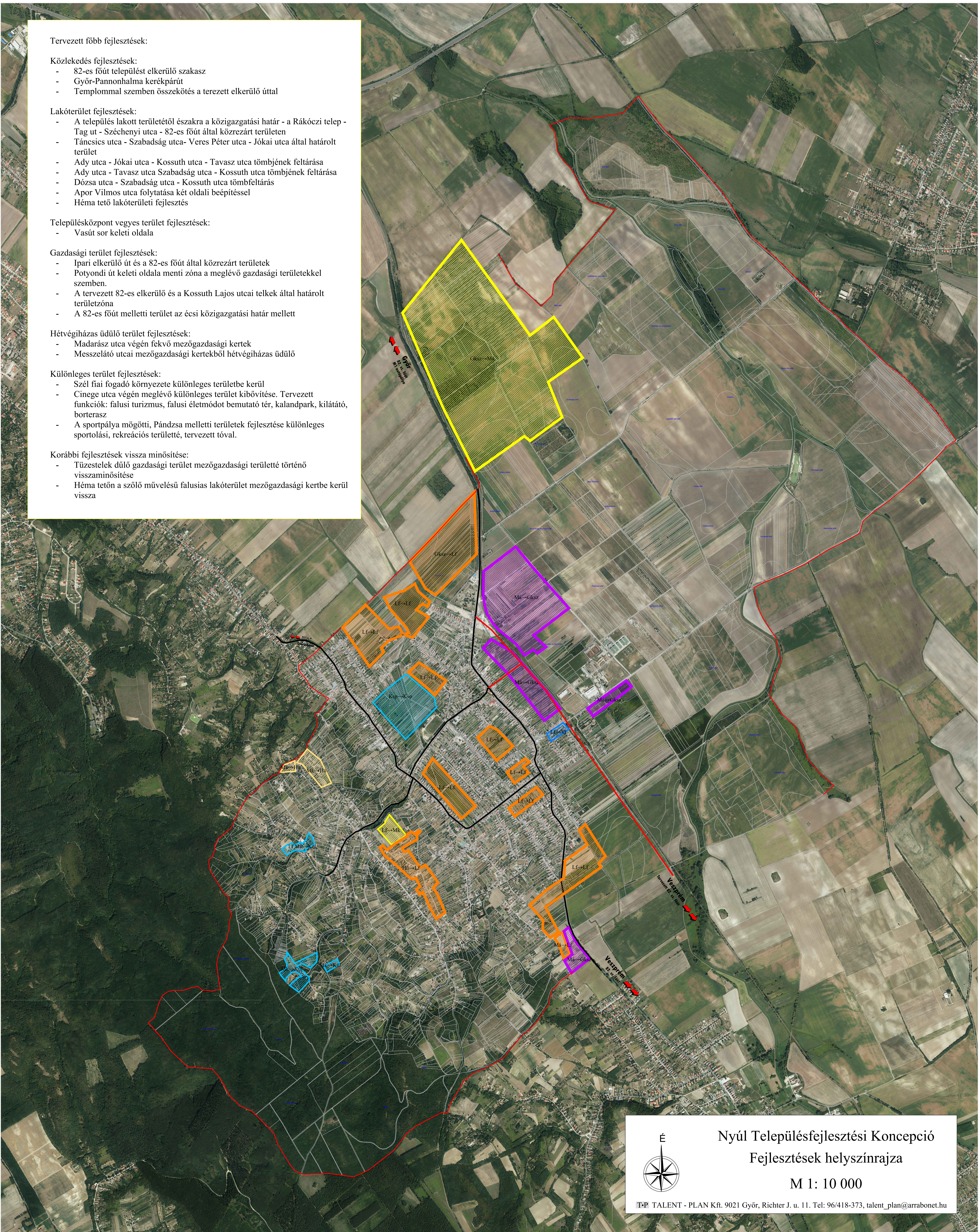
- Madarász utca végén fekvő mezőgazdasági kertek
- Messzelátó utcai mezőgazdasági kertekből hévígházás üdülő

Különleges terület fejlesztések:

- Szél fiai fogadó környezete különleges területbe kerül
- Cinege utca végén meglévő különleges terület kibővítése. Tervezett funkciók: falusi turizmus, falusi életmódot bemutató tér, kalandpark, kilátó, borterasz
- A sportpálya mögötti, Pándzsa melletti területek fejlesztése különleges sportolási, rekreációs területté, tervezett tóval.

Korábbi fejlesztések vissza minősítése:

- Tüzeztelek dülő gazdasági terület mezőgazdasági területté történő visszaminősítése
- Héma tetőn a szőlő művelésű falusias lakóterület mezőgazdasági kertbe kerül vissza



**Nyúl Településfejlesztési Konceptió
Fejlesztések helyszínrajza**

M 1: 10 000