

Nyúl község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2013 (XI.27.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzat módosításáról

Nyúl Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§./1/ bekezdés 1. pontjában, valamint az 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. /6/ bekezdés 6. pontjában biztosított jogkörében a 13/1999.(XI.26.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 1.§-a kiegészül a következővel:

A rendelet az 13014 munkaszámú SZ-1/m. tervszámú szabályozási tervlappal, mint mellékletekkel együtt kell alkalmazni.

2. §

A R. 18.§-a kiegészül a következő bekezdéssel:

/4/ Az övezetekben előírt legnagyobb épületmagasságtól egyedi esetben – ha azt a technológia megköveteli (pl. kémény, siló stb.) – az eltérést a beépíthetőség 10%-áig az építéshatóság engedélyezheti.

3. §

A R. 22.§-a kiegészül a következő bekezdéssel:

/5/ A KÖu-pp övezet elsősorban parkolók elhelyezésére szolgál. A terület időszakosan piactér funkció betöltésére is szolgál. A területen max. 5%-os beépíthetőséggel, 4,5 m-es építménymagassággal helyezhetők el a közlekedést kiszolgáló, a területet igénybevevők ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, és szállás funkciójú épületek.

4. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2013. december 1. napjától kell alkalmazni.

Schmiedt Henrik s.k.
polgármester

Takács Lajos s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. november hó 27. napján.

Takács Lajos
jegyző